

**Protocollo di intesa  
tra l'Università luav di Venezia  
e  
Comune San Martino di Lupari**

**Tra**

l'Università luav di Venezia, di seguito denominata luav, codice fiscale 80009280274, partita I.V.A. 00708670278, rappresentata dal rettore pro-tempore prof. Benno Albrecht, domiciliato per la carica presso l'Università luav – Santa Croce, 191 – 30135 Venezia, legittimato alla firma del presente atto con delibera del Senato Accademico del 15 luglio 2026,

**e**

il Comune di San Martino di Lupari (PD), codice fiscale 81000530287, p. IVA 00647630284 rappresentato dal Sindaco, avv.to Nivo Fior, legale rappresentante dell'Ente, domiciliato per la carica presso il Comune di San Martino di Lupari, Largo Europa n. 5, 35018 San Martino di Lupari (PD), legittimato alla firma del presente atto, giusta deliberazione Giunta Comunale n. 88 del 01.07.2026.

luav e il Comune di San Martino di Lupari vengono di seguito denominate congiuntamente anche "Parti" e singolarmente anche "Parte".

**PREMESSO CHE:**

– luav, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dello statuto, nell'esercizio della propria autonomia funzionale, può promuovere, organizzare e gestire in collaborazione con altri soggetti, pubblici e privati, operanti a scala locale, nazionale, sovranazionale ed internazionale, attività di comune interesse nei settori relativi alle proprie finalità istituzionali;

– luav, la cui attività è istituzionalmente dedicata alla didattica, alla formazione e alla ricerca riguardanti le discipline dell'Architettura, dell'Urbanistica, della Pianificazione Territoriale, del Restauro, delle Arti, del Teatro e del Design, rappresenta un qualificato polo di formazione e ricerca con competenza specifica nel settore della progettazione e della didattica per la rigenerazione urbana e territoriale, il riuso di edifici in stato di abbandono, secondo principi di sostenibilità, anche con riguardo alla rete di relazioni con numerosi organismi specializzati italiani ed internazionali, con i quali luav intrattiene rapporti di collaborazione nel campo della ricerca, della didattica, dei tirocini nonché di altre attività collegate con le funzioni primarie dell'Università;

– il Comune di San Martino di Lupari è un ente pubblico territoriale, la cui finalità è di amministrare il territorio e soddisfare i bisogni della collettività locale, perseguendo l'interesse pubblico nel rispetto dei principi di autonomia, efficienza, efficacia e legalità e intende acquisire, sviluppare ed applicare metodologie di ricerca nel settore della rigenerazione urbana e del riuso di edifici al fine di approfondire i temi relativi alle possibilità di rigenerazione del patrimonio pubblico e di uso pubblico del centro del Comune;

– luav e il Comune di San Martino di Lupari intendono collaborare nei settori e nelle discipline di comune interesse e dispongono di competenze scientifiche in materia di rigenerazione urbana e territoriale, riuso di edifici esistenti attraverso progetti sostenibili,

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**articolo 1 – oggetto ed obiettivi**

1. luav e il Comune di San Martino di Lupari si prefiggono l'obiettivo di instaurare un rapporto di collaborazione su temi di interesse comune mediante la realizzazione di azioni congiunte, quali:

- progetti di ricerca congiunti
- organizzazione di conferenze, seminari, simposi e incontri
- utilizzo di attrezzature di ricerca e accesso alle strutture di ciascuna istituzione nelle forme e nei modi stabiliti dalle parti
- attività didattiche su casi studio locali
- altre attività concordate congiuntamente.

**articolo 2 – impegni e aspetti economici**

1. La specificità delle singole attività, di cui all'articolo precedente, sarà individuata attraverso specifiche convenzioni attuative nelle quali va fatto esplicito riferimento al presente Protocollo e in cui saranno determinati i tempi di realizzazione e la ripartizione degli eventuali rispettivi oneri economici.

2. Le convenzioni attuative regoleranno altresì gli aspetti assicurativi, di sicurezza, ambiente, trattamento dei dati personali, riservatezza, privacy nonché i diritti di proprietà intellettuale, le controversie e la pubblicazione di materiali generati da programmi intrapresi dalle parti che è subordinata all'espletamento di tutte le procedure atte alla protezione brevettuale dei risultati e del diritto di autore.

**articolo 3 – soggetti responsabili**

Il Comune di San Martino di Lupari individua quale responsabile dell'attuazione del presente Protocollo di Intesa il Sindaco Nivo Fior coadiuvato dai membri della Giunta Comunale.

luav individua quale responsabile dell'attuazione del presente Protocollo il rettore coadiuvato dalla Prof.ssa Maura Manzelle.

**articolo 4 – durata**

1. Il presente Protocollo d'intesa ha una validità di 3 (tre) anni decorrenti dalla sottoscrizione dello stesso e non potrà intendersi in alcun caso tacitamente rinnovato, salvo esplicita dichiarazione di tutte le Parti.

**articolo 5 – imposta di registro e di bollo**

1. La registrazione del presente Protocollo verrà effettuata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, primo comma D.P.R. 26.4.1986, n. 131 ed art. 4, Tariffa Parte Seconda allegata al medesimo decreto. Le relative spese sono a carico della Parte richiedente la registrazione.

2. Il Protocollo è soggetto all'imposta di bollo sin dall'origine ai sensi dell'art. 3 della Tariffa, Parte I - Allegato A del D.P.R. 642/72. L'imposta pari a € 16,00 (€ sedici,00) è stata assolta da luav in modalità virtuale, ai sensi dell'art.15 D.P.R. 642/72, giusta autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio territoriale di Venezia n. 29074/1999.

**articolo 6 – uffici di riferimento**

1. Gli uffici incaricati dell'esecuzione e dell'eventuale modifica o estensione di questo Protocollo di intesa sono:

Comune di San Martino di Lupari  
Area "Lavori Pubblici"

Largo Europa n. 5  
I – 35018 San Martino di Lupari  
Tel.: +39 049 9460408  
e-mail: [segreteria@comune.sanmartinodilupari.pd.it](mailto:segreteria@comune.sanmartinodilupari.pd.it)  
PEC: [sanmartinodilupari.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:sanmartinodilupari.pd@cert.ip-veneto.net)

Università Iuav di Venezia  
Servizio Segreteria del rettore e del  
direttore generale  
Tolentini 191 – S. Croce  
I - 30135 Venezia  
Tel.: +39 041 2571750  
e-mail: [rettorato@iuav.it](mailto:rettorato@iuav.it)  
PEC: [ufficio.protocollo@pec.iuav.it](mailto:ufficio.protocollo@pec.iuav.it)

Il presente Protocollo d'intesa è redatto in un'unica copia e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005, come previsto dall'art. 15, comma 2-bis della L. n. 241/90 ed è sottoscritto da:

Comune di San Martino di Lupari

Il Sindaco  
Nivo Fior

Università Iuav di Venezia

Il rettore  
Benno Albrecht