

**Esami di stato di abilitazione professionale
seconda sessione 2011, 23 novembre 2011
sezione A, settore pianificazione territoriale**

seconda busta

Tema 1

Il candidato è chiamato a proporre, nell'ambito di un workshop di pianificazione e per un territorio comunale o intercomunale a scelta del candidato stesso (sulla base delle proprie esperienze di studio o di lavoro o in quanto corrispondente al luogo di residenza) le linee fondamentali di un Documento preliminare del Piano strutturale (comunale o intercomunale).

Il candidato dovrà delineare, primariamente, la struttura e l'articolazione del Documento preliminare e svilupparne, anche con grado di approfondimento variabile, gli aspetti e contenuti più significativi (in forma testuale e con schemi e diagrammi).

Aspetti e contenuti sono citati qui di seguito a titolo meramente indicativo:

- Descrizione del contesto territoriale prescelto
- Descrizione della storia delle sue trasformazioni
- Eventuale descrizione del ciclo di territorializzazione
- Descrizione degli strumenti di programmazione e pianificazione vigenti
- Strutturazione del quadro conoscitivo e caratterizzazione dei fabbisogni informativi sull'ambiente naturale e su quelli antropico e costruito
- Formulazione dell'Agenda delle questioni
- Strutturazione e sviluppo dell'Analisi SWOT (Strengths-Weaknesses-Opportunities-Threats, ovvero Punti di forza-Punti di debolezza-Opportunità-Minacce)
- Prima formulazione di obiettivi strategici e politiche, con riferimento ad un arco temporale di 10-15 anni
- Eventuale formulazione di una prima quantificazione, con riferimento all'arco temporale prescelto, delle previsioni di edilizia residenziale, aree per insediamenti produttivi (industriali, artigianali, direzionali, commerciali), servizi.

Il candidato dovrà rivolgere, nella trattazione, particolare attenzione alla necessità (ormai ampiamente condivisa) di incorporare nel planning le tematiche ambientali e di assumere un approccio, culturalmente e metodologicamente innovativo, adeguato alla rilevanza del tema dell'adattamento di città e territori al cambiamento climatico.

Tema 2

Il candidato partecipa ad un concorso di idee, indetto dall'Amministrazione comunale, per la riqualificazione ambientale e urbanistica di un'area per insediamenti produttivi, pianificata e realizzata negli anni '80 del secolo scorso e oggi connotata da scarsa qualità insediativa e da forme accentuate di degrado e incuria particolarmente negli spazi pubblici.

Il candidato dovrà fornire i seguenti elaborati:

- 1) Sintesi interpretativa dello Stato di fatto, a scala 1:5.000.

Valerio Tasso

BM

Amorini

Dei

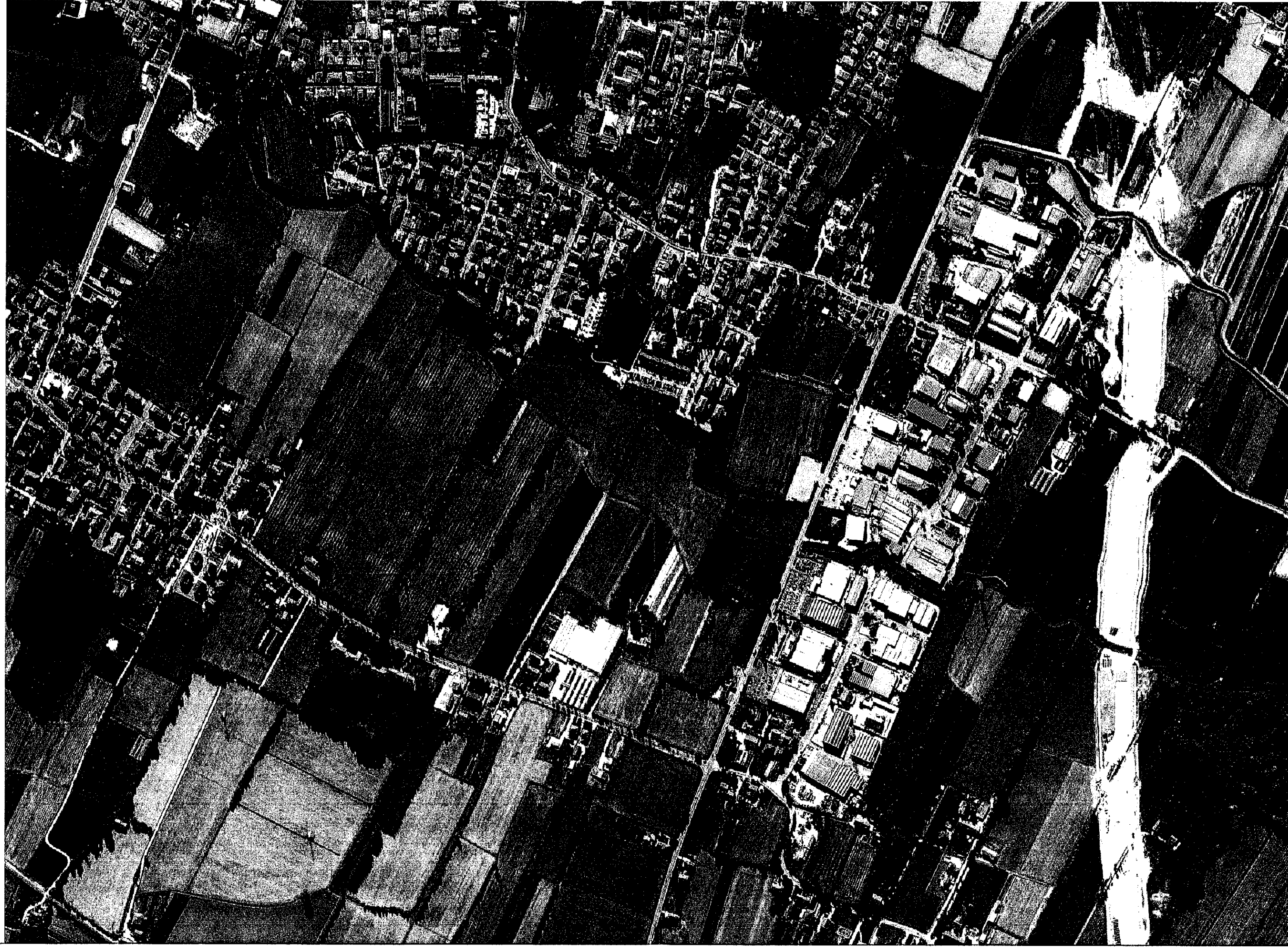
- 2) Schema direttore di assetto generale dell'area, a scala 1:5.000, con proposte di eventuale riorganizzazione degli usi attuali, e comunque concernenti la viabilità, i percorsi pedonali e ciclabili, gli spazi pubblici (in particolare, i parcheggi), le aree e i corridoi verdi, il sistema idrografico di superficie, sia internamente all'area per insediamenti produttivi che nelle aree residenziali e negli spazi aperti, anche produttivi agricoli, esterni e prossimi all'area stessa.
- 3) Sviluppo planimetrico e per sezioni-tipo, alle scale adeguate, degli aspetti di riqualificazione della rete stradale, dei parcheggi pubblici e delle aree verdi (riorganizzazione del traffico veicolare, pertinente segnaletica orizzontale e verticale, impianto di una rete di mobilità "dolce" pedonale e ciclabile, dispositivi per una più efficiente gestione locale delle acque piovane, interventi di riduzione ove possibile delle superfici impermeabilizzate, introduzione di formazioni boschive quali componenti di un quadro più generale ed esteso di forestazione urbana, ripristino della vegetazione riparia e di siepi e filari, trasformazione di facciate e coperture degli edifici in "muri verdi" e "tetti verdi" in grado di contribuire per la loro parte al problema dell'adattamento a fronte degli impatti causati dal cambiamento climatico, etc.).
- 4) Relazione tecnica di sintesi, descrittiva degli obiettivi e delle scelte progettuali.

Allegati:

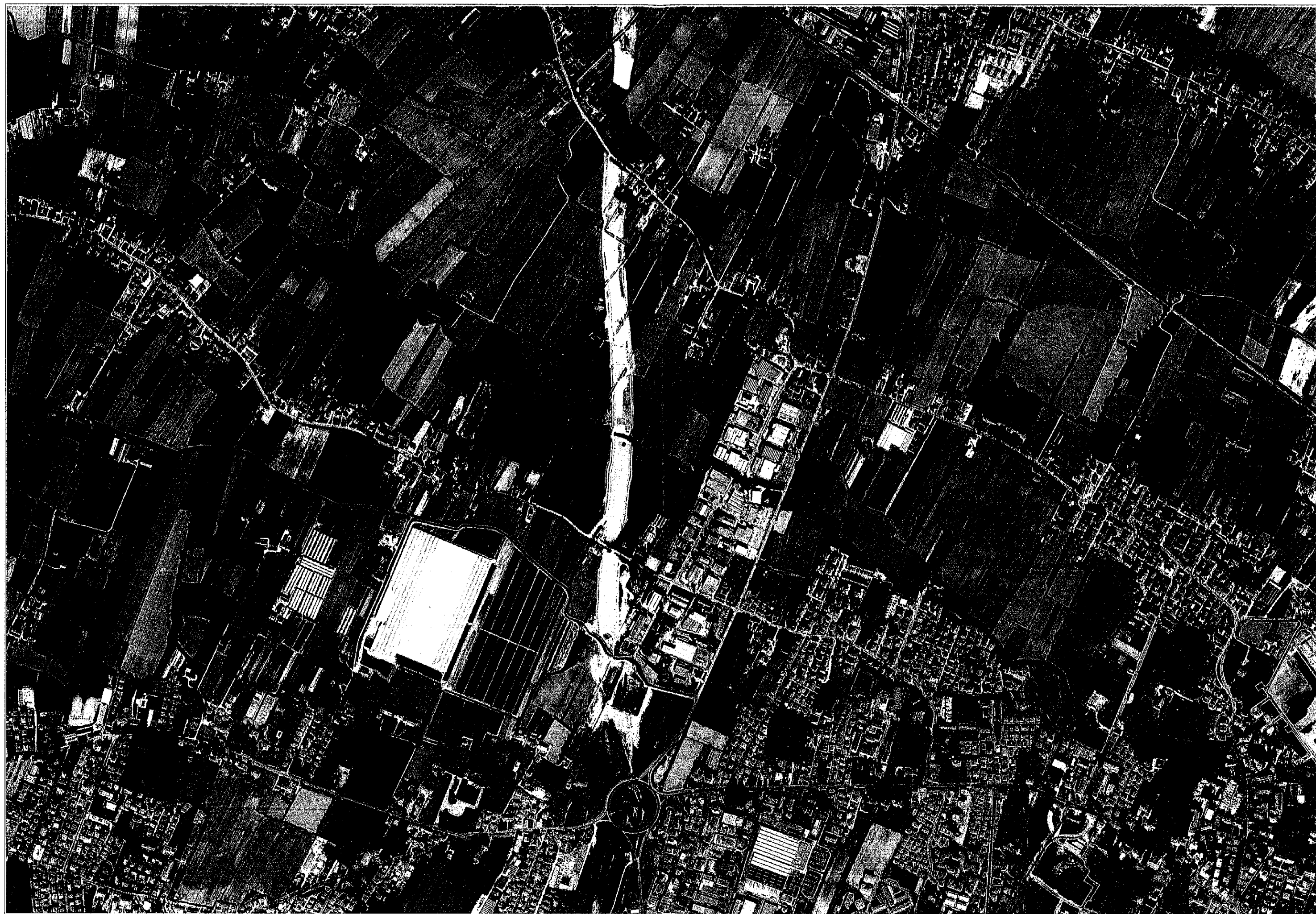
Ortofotocarte, Regione Veneto, 2007, alle scale 1:10.000 e 1:5.000 Immagini da Google Earth

Valerio Totto

GM Cury, J. J. J. J.



AV Spina 05/11 1:5000 ALLEGATO TEMA 2 (2° BUSTA) FOGGIO 1 Curb. 11/11



spinea ovest

1:10.000

ALLEGATO TEMA 2 (2° BUSA) FOGLIO 2 *di* *Amorini*

1

Data di acquisizione delle immagini: 4/21/2010

2000

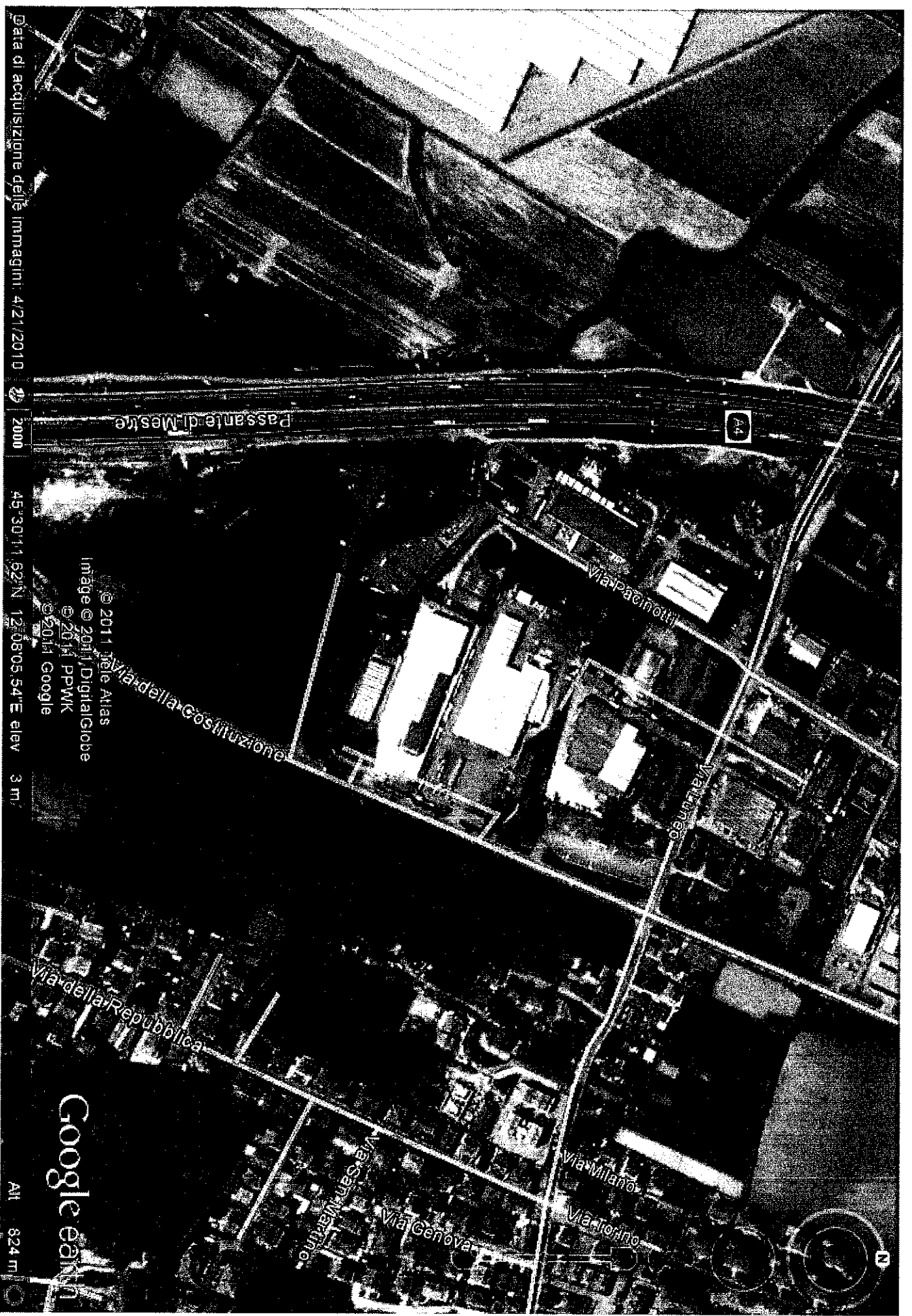
45°30'11.52"N 12°08'05.54"E elev 3 m

© 2011 Tele Atlas
Image © 2011 DigitalGlobe
© 2011 PPWK
© 2011 Google

Google earth

Alt 824 m

U.
Cura - DM U



2



© 2011 Eagle Atlas
Image © 2011 DigitalGlobe
© 2011 PPWK
© 2011 Geocentre Consulting

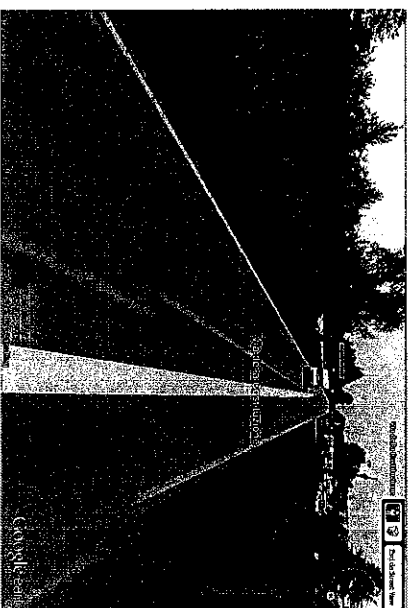
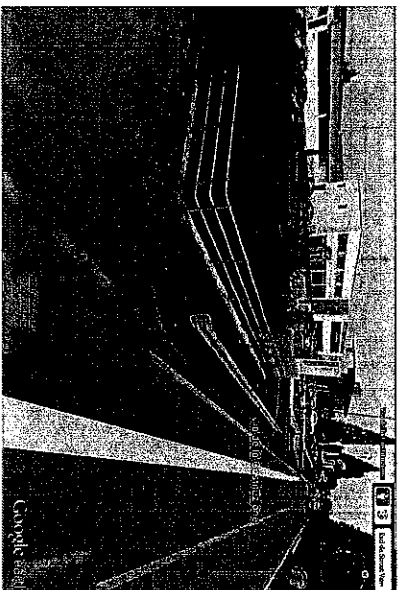
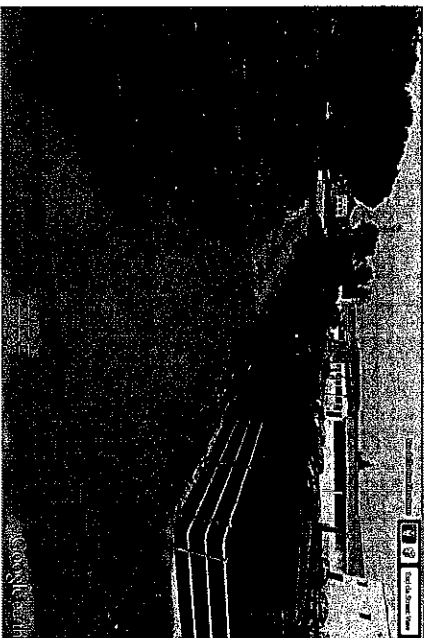
U.
Cury. SM Ju

3



lt. *[Signature]*

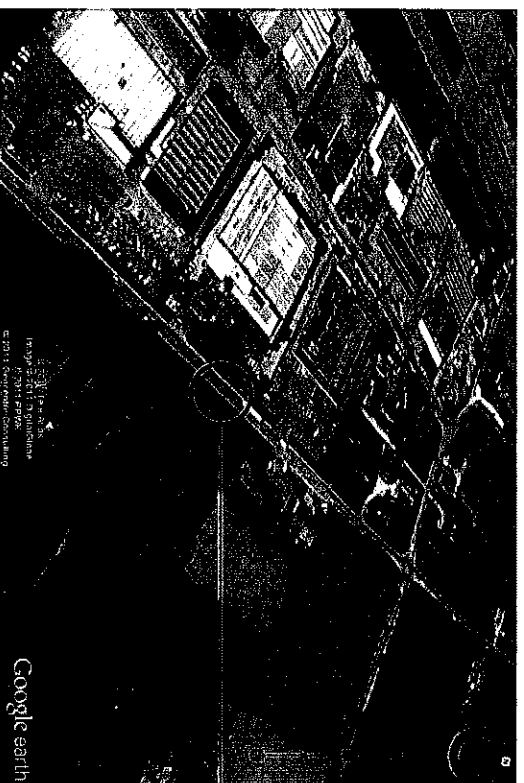
via della Costituzione, in corrispondenza del rio



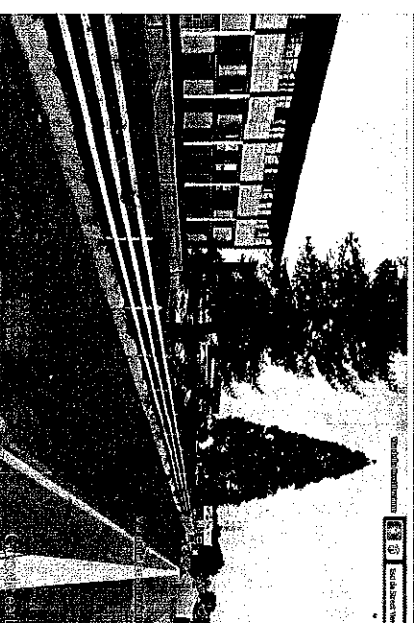
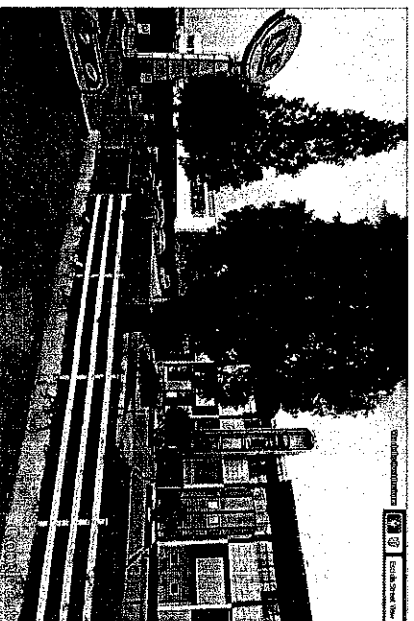
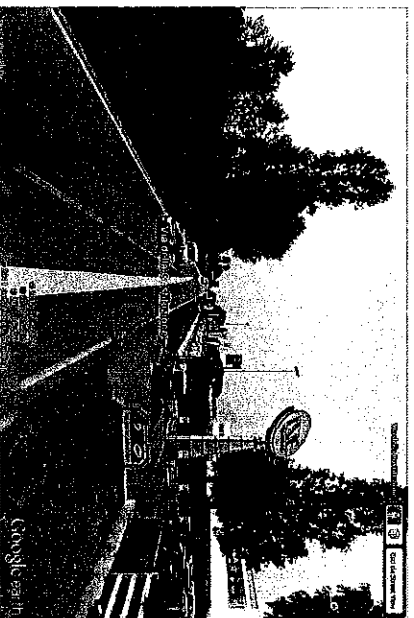
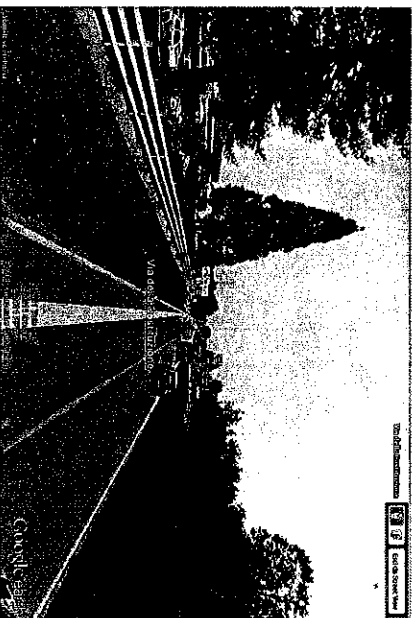
4

LT.

Cons. - S.M. (per)



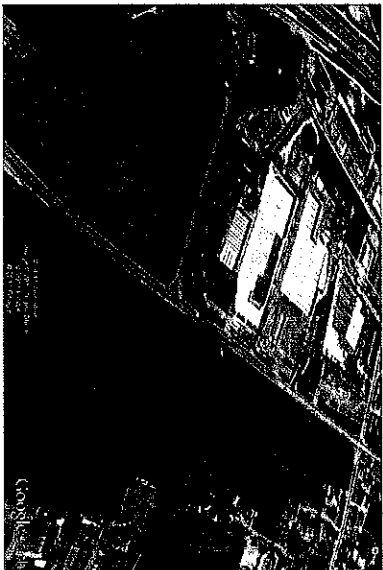
via della Costituzione, quadrante nord-est



15

15

Curry Sam



via della Costituzione, angolo quadrante di sud-ovest



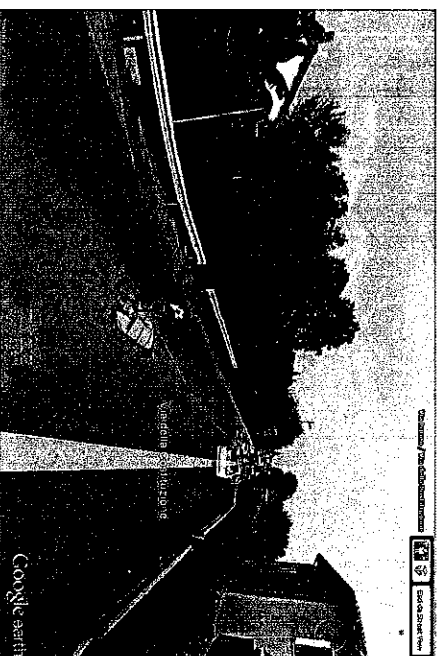
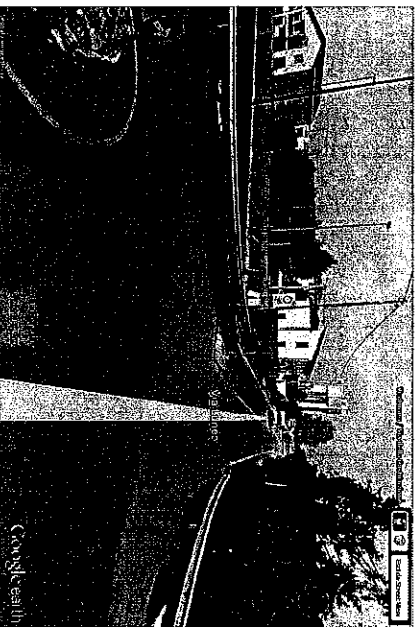
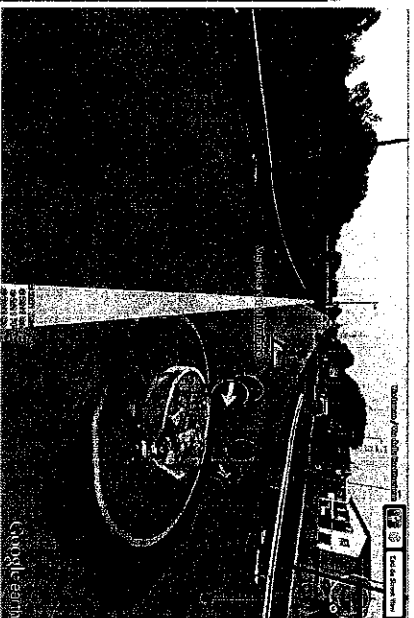
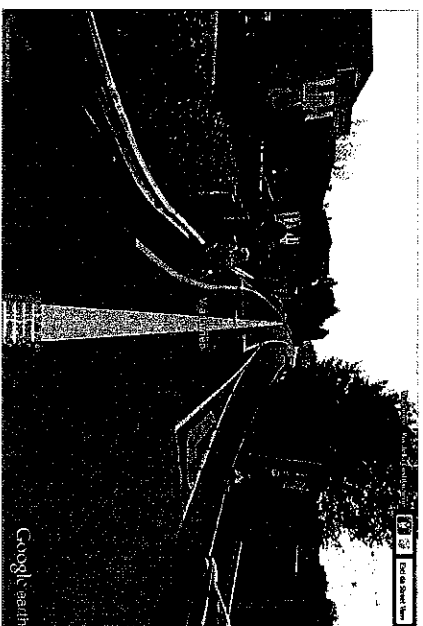
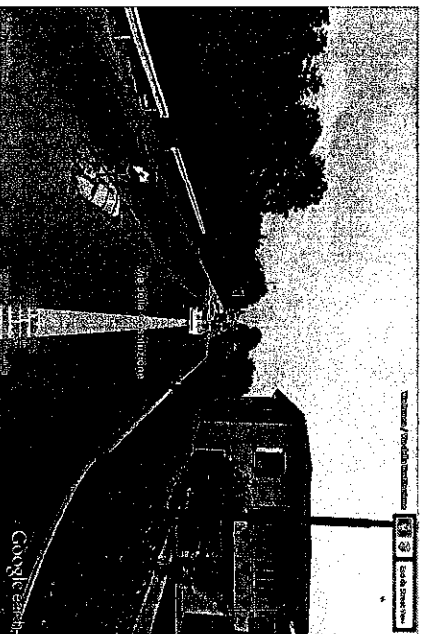
6

lt.

Carly. ZOM pu



incrocio via Costituzione-via Luneo



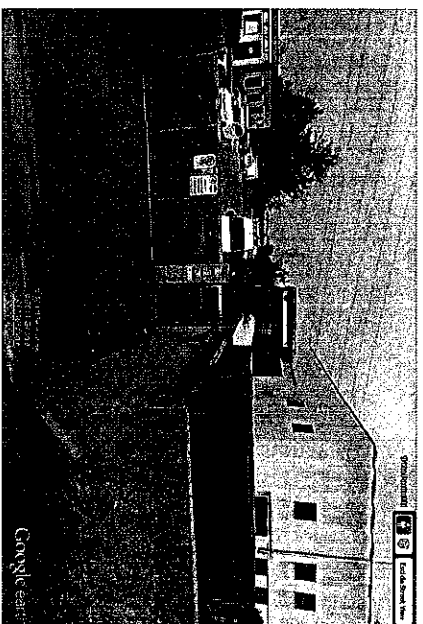
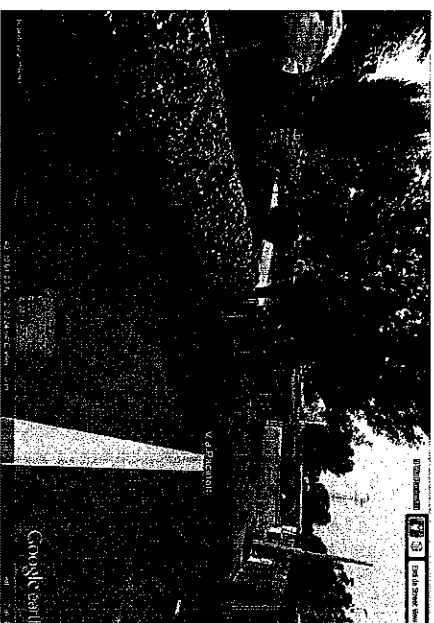
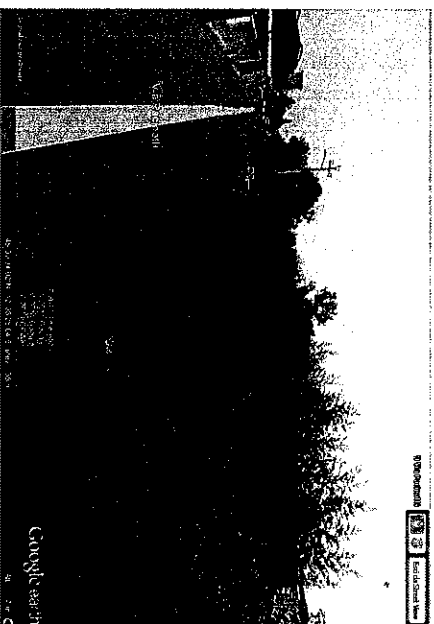
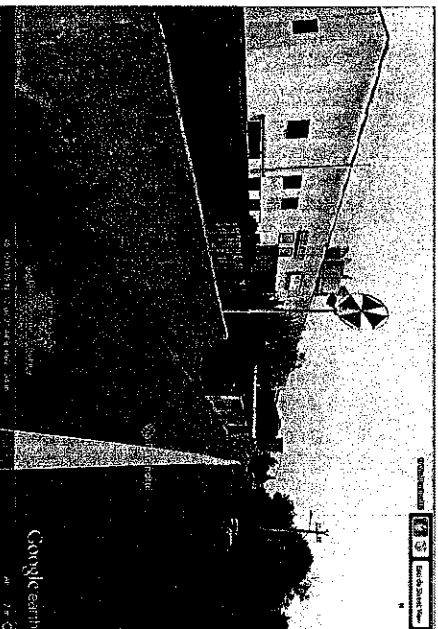
7

lt.

Carry SM Jm



via Pacinotti, quadrante sud-ovest



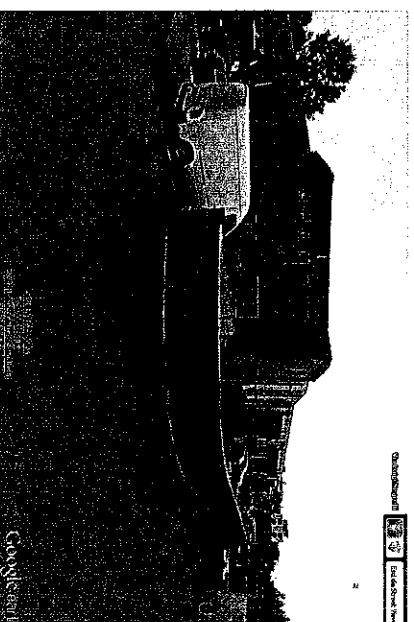
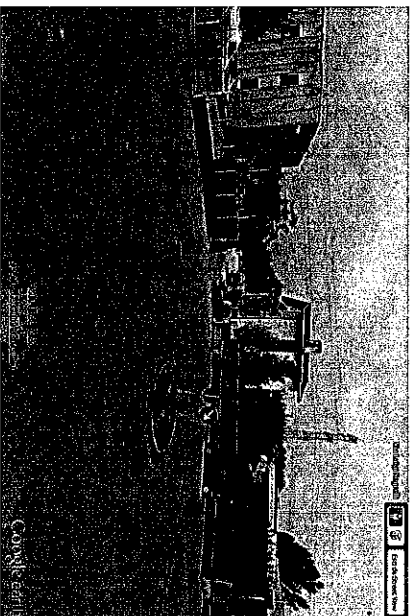
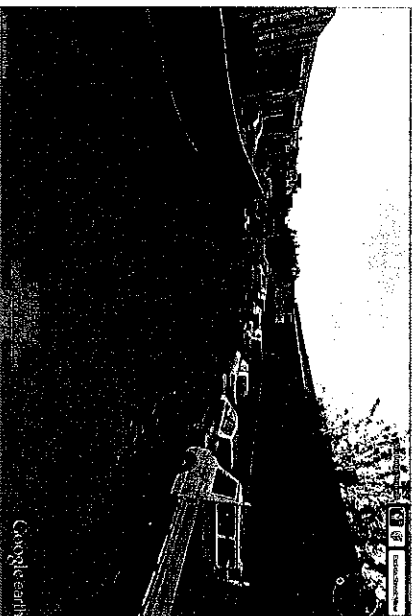
8

15.

Cur. Sam Dm



via negrelli, rotonda



9

Curry. 2M 1M

18



via Ferraris, dalla piazzola interna di rigiro,
quadrante nord-est



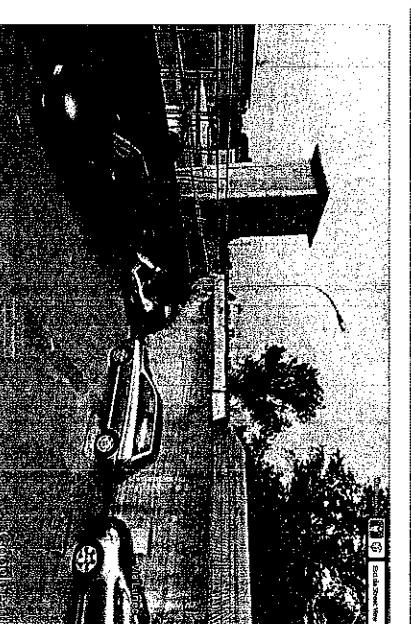
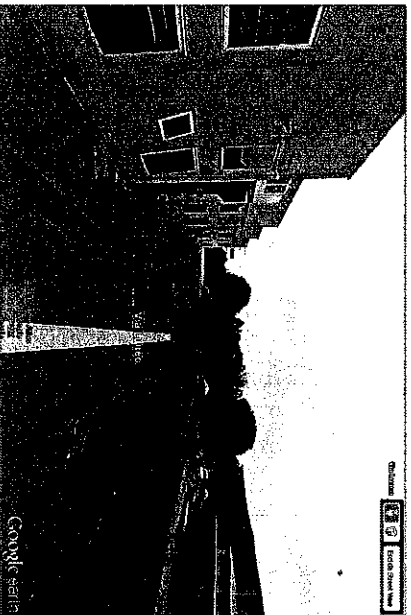
10

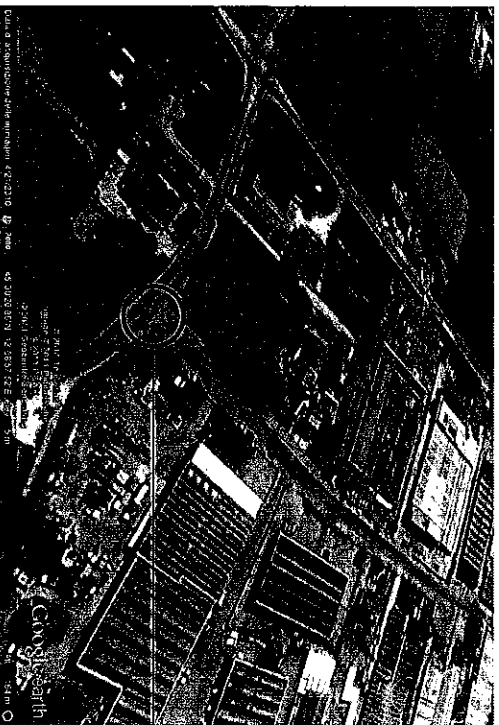
18.

Carina S.M. per

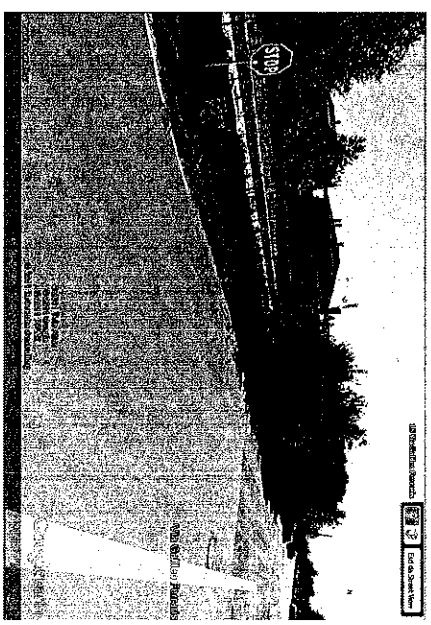
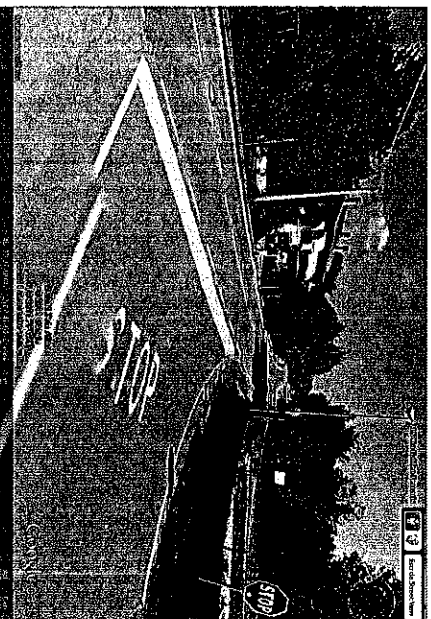
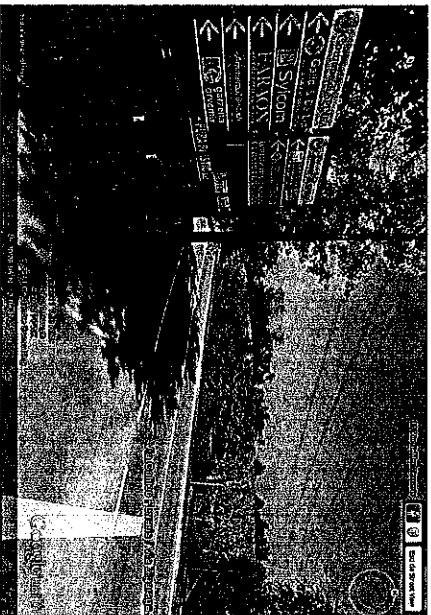


ramo interno, quadrante sud-ovest



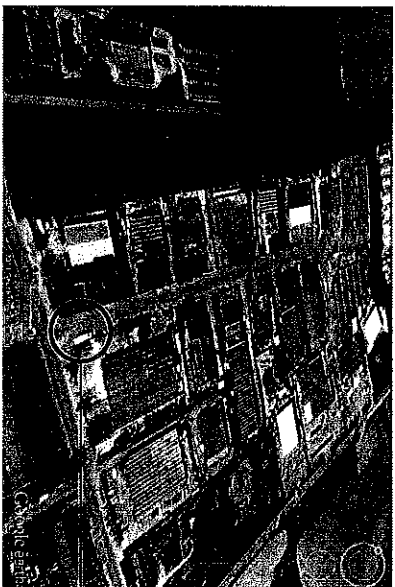


innesto di via Ferraris su via Zigaraga, quadrante nord-est



12

lt. Cury. SM Ju



via Negrelli, quadrante centrale

