

**Esami di stato di abilitazione professionale
Seconda sessione 2017, 15 novembre 2017
Sezione A, settore pianificazione territoriale**

Seconda busta

Tema 1

Il tema della rigenerazione urbana ha assunto un ruolo sempre più centrale all'interno delle politiche urbane della maggior parte dei comuni italiani. Il/la candidato/a ipotizzi di essere chiamato come consulente per la definizione di un piano/programma di rigenerazione urbana, anche con riferimento a un contesto noto, che sviluppi almeno i seguenti aspetti:

- Definizione degli obiettivi di rigenerazione e di un programma funzionale di interventi;
- Costruzione di un percorso di coinvolgimento degli stakeholders;
- Integrazione del piano/programma con la pianificazione urbanistica cogente.

Il candidato svolga il tema in non più di 4 facciate, corredando a piacere di eventuali schemi e schizzi a supporto del testo.

Tema 2

In un centro storico veneto di una città di medie dimensioni, il/la candidato/a è chiamato dal Sindaco a predisporre un piano/programma urbanistico con la finalità di rivitalizzare la rete di distribuzione commerciale con particolare attenzione ai negozi di vicinato e al riuso degli spazi/edifici dismessi.

Nella predisposizione del piano/programma si sviluppino i seguenti aspetti:

- Distribuzione e reti commerciali (filieri, e-commerce, temporary stores ...)
- Dotazioni di superfici a servizio (verde e parcheggi)
- Mobilità
- Infrastrutturazione tecnologica

Il candidato svolga il tema in non più di 4 facciate, corredando a piacere di eventuali schemi e schizzi a supporto del testo.