

**Protocollo di intesa
tra l'Università Iuav di Venezia
e
Comune di Santa Maria di Sala**

Tra

l'Università Iuav di Venezia, di seguito denominata Iuav, (c. f. 80009280274), (p. IVA 00708670278), rappresentata dal Rettore pro-tempore Prof. Benno Albrecht, domiciliato per la carica presso l'Università Iuav – Santa Croce, 191 – 30135 Venezia, legittimato alla firma del presente atto con delibera del Senato Accademico del 20 novembre 2024

e

Comune di Santa Maria di Sala, (c.f. 00625620273), di seguito denominata Comune, (p. IVA 00625620273), rappresentato dalla Sindaca Natascia Rocchi, domiciliata per la carica presso Piazza XXV Aprile, 1 – 30036 Santa Maria di Sala (VE), legittimata alla firma del presente atto con Delibera C.C.;

Iuav e Comune di Santa Maria di Sala vengono di seguito denominate congiuntamente anche "Parti" e singolarmente anche "Parte".

PREMESSO CHE:

- Iuav, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dello statuto, nell'esercizio della propria autonomia funzionale, può promuovere, organizzare e gestire in collaborazione con altri soggetti, pubblici e privati, operanti a scala locale, nazionale, sovranazionale ed internazionale, attività di comune interesse nei settori relativi alle proprie finalità istituzionali;
- Iuav, la cui attività è istituzionalmente dedicata alla didattica, alla formazione e alla ricerca riguardanti le discipline dell'Architettura, dell'Urbanistica, della Pianificazione Territoriale, del Restauro, delle Arti, del Teatro e del Design, rappresenta un qualificato polo di formazione e ricerca con competenza specifica nel settore del restauro architettonico, anche con riguardo alla rete di relazioni con numerosi organismi specializzati italiani ed internazionali, con i quali Iuav intrattiene rapporti di collaborazione nel campo della ricerca, della didattica, dei tirocini nonché di altre attività collegate con le funzioni primarie dell'Università;
- Iuav possiede e sviluppa, anche attraverso l'attività di SSIBAP – Scuola di Specializzazione in Beni Architettonici e del Paesaggio, alte competenze nel settore della conoscenza, della conservazione e della valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico;
- il Comune di Santa Maria di Sala è l'ente locale proprietario del complesso di Villa Farsetti, tutelato ai sensi del Dlgs. 42/2004;
- il Comune ha tra le sue finalità, la valorizzazione delle risorse del proprio territorio assumendo come elementi fondamentali della propria attività, nell'ambito di un sistema di sviluppo sostenibile, la tutela delle risorse naturali e paesaggistiche, la salvaguardia del patrimonio storico, artistico e culturale, la promozione dello sviluppo culturale;
- il Comune intende avviare, acquisire ed applicare metodologie di ricerca finalizzate a un piano sostenibile di medio e lungo periodo di riuso compatibile, conservazione e valorizzazione di Villa Farsetti e delle sue pertinenze, quali patrimonio artistico, architettonico e paesaggistico di riconosciuto pregio;
- Iuav e il Comune di Santa Maria di Sala intendono collaborare nei settori e nelle discipline di comune interesse anche in considerazione delle rispettive specifiche competenze in materia di analisi, conservazione e valorizzazione dei beni architettonici e paesaggistici, e di valutazione della fattibilità tecnico-economica dei relativi interventi.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

articolo 1 – oggetto ed obiettivi

1. Iuav e il Comune di Santa Maria di Sala si prefiggono l'obiettivo di sviluppare e promuovere la ricerca sui temi del riuso compatibile ed economicamente sostenibile di Villa Farsetti e delle sue pertinenze, nonché della loro conservazione e valorizzazione, mediante la realizzazione di azioni congiunte, quali:
 - collaborazione nella conduzione di ricerche e supporto alla progettazione nell'ambito dell'analisi, del restauro, del riuso e della gestione del patrimonio architettonico e paesaggistico, su temi di comune interesse tra le strutture di Iuav, in particolare di SSIBAP – Scuola di Specializzazione in Beni Architettonici e del Paesaggio, e il Comune di Santa Maria di Sala;

- attivazione di laboratori didattici dedicati alle tematiche oggetto del presente protocollo;
- utilizzo di attrezzature di ricerca e accesso alle strutture di ciascuna istituzione, nelle forme e nei modi stabiliti dalle parti;
- organizzazione di seminari, incontri, esposizioni e mostre;
- altre attività concordate congiuntamente.

articolo 2 – impegni e aspetti economici

1. La specificità delle singole attività, di cui all'articolo precedente, sarà individuata attraverso specifiche convenzioni attuative nelle quali va fatto esplicito riferimento al presente Protocollo e in cui saranno determinati i tempi di realizzazione e la ripartizione degli eventuali rispettivi oneri economici;
2. Le convenzioni attuative regoleranno altresì gli aspetti assicurativi, di sicurezza, ambiente, trattamento dei dati personali, riservatezza, privacy nonché i diritti di proprietà intellettuale, le controversie e la pubblicazione di materiali generati da programmi intrapresi dalle parti.

articolo 3 – soggetti responsabili

Il Comune di Santa Maria di Sala individua quale responsabile dell'attuazione del presente Protocollo la Sindaca Natascia Rocchi.

Iuav individua quale responsabile dell'attuazione del presente Protocollo e responsabili scientifici dell'accordo il direttore di SSIBAP, Prof. Paolo Faccio, e la Prof.ssa Sara Di Resta, coordinatrice della Didattica e responsabile dei Rapporti Internazionali.

articolo 4 – durata

1. Il presente Protocollo d'intesa ha una validità di 3 (tre) anni decorrenti dalla sottoscrizione dello stesso e non potrà intendersi in alcun caso tacitamente rinnovato, salvo esplicita dichiarazione di tutte le Parti.
Le parti possono recedere dal presente protocollo con preavviso di 60 giorni, da comunicarsi per iscritto. In tal caso sono fatti salvi gli impegni assunti alla data di comunicazione del recesso.

articolo 5 – imposta di registro e di bollo

1. La registrazione del presente Protocollo di intesa verrà effettuata solo in caso d'uso, ai sensi della vigente normativa, e le relative spese sono a carico della Parte richiedente la registrazione.
2. Il Protocollo è soggetto all'imposta di bollo sin dall'origine ai sensi dell'art. 3 della Tariffa, Parte I - Allegato A del D.P.R. 642/72. L'imposta, pari a € 32 (€ trentadue,00), è suddivisa al 50% tra le Parti, per € 16 da Iuav in modalità virtuale, ai sensi dell'art.15 D.P.R. 642/72, giusta autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio territoriale di Venezia n. 29074/1999, e per € 16 dal Comune di Santa Maria di Sala mediante marca da bollo con n° identificativo 01231155682963

articolo 6 – uffici di riferimento

1. Gli uffici incaricati dell'esecuzione e dell'eventuale modifica o estensione di questo Protocollo di intesa sono:

Comune di Santa Maria di Sala

Piazza XXV Aprile, 2
I - 30036 Santa Maria di Sala (VE)
Tel.: +39 041.486788
e-mail: protocollo@comune-santamariadisala.it
PEC: santamariadisala@cert.legalmail.it

Università Iuav di Venezia
Servizio Segreteria del rettore e del direttore generale
Tolentini 191 – S. Croce
I - 30135 Venezia
Tel.: +39 041 2571750
e-mail: rettorato@iuav.it
PEC: ufficio.protocollo@pec.iuav.it

Il presente Protocollo d'intesa è redatto in un'unica copia e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005, come previsto dall'art. 15, comma 2-bis della L. n. 241/90.

Il presente Protocollo d'intesa è sottoscritto da:

Comune di Santa Maria di Sala

La Sindaca

Natascia Rocchi

Università Iuav di Venezia

Il Rettore

Benno Albrecht