

EDIFICIO D'INGRESSO AL MUNICIPIO - INNSBRÜCK  
CITY HALL ENTRANCE BUILDING - INNSBRÜCK, AUSTRIA

DOMINIQUE PERRAULT ARCHITECTE



● PIANIMETRIA - SCALA 1:5000  
● FLOOR PLAN - SCALE 1:5000

L'ultimo intervento riguardante il nuovo complesso municipale di Innsbruck doveva assolvere contemporaneamente alla funzione di centro commerciale e di ingresso alla nuova galleria del Municipio (Rathauspassage), oltreché al Municipio stesso; parametri a cui non corrispondeva la costruzione preesistente. Il nuovo edificio ottimizza l'inserimento urbanistico del municipio poiché, fornendogli un nuovo ingresso, permette ai cittadini l'accesso da tutte le direzioni. La silhouette della torre di 28 m, che in un linguaggio contemporaneo riprende e prosegue la tradizione turrita della città, si staglia alta nel cielo diventando un forte elemento identificativo e sottolineando, nella gerarchia urbanistica, il suo ruolo preminente.

Tre funzioni si sovrappongono: l'area dello shopping al piano terra e al primo livello, tre piani di uffici e infine due piani residenziali. La copertura vetrata della galleria al piano terra inquadra visivamente la torre del Municipio, all'interno dell'isolato. Le altezze di piano libere permettono un accostamento differenziato agli edifici circostanti, mentre l'arretramento dei due piani superiori consente all'edificio di rispettare la forma tipica dei tetti a capanna e dona agli appartamenti un ampio respiro sulla città. Questo torre di vetro moltiplica gli effetti delle riflessioni come un prisma di cristallo inserito nel cuore della città. Ne risulta un edificio sensibile e variegato, protetto sul fronte esposto a sud da un "velo" di maglia metallica. Quest'ultimo assolve non solo alla funzione frangisole, ma crea una facciata fortemente caratterizzata, che si impone sul ricco tessuto urbano circostante.

In questo modo la profondità volumetrica e la capacità di reazione e generano una pelle viva e vibrante. La maglia metallica è una tessitura di alluminio anodizzato oro, composta da un ordito principale di cavi Ø 3.5 mm, posti ad un interesse di 95 mm, e da una trama secondaria di cavi Ø 3 mm con interesse 4.7 mm. La maglia, il cui sviluppo totale è 25.6 m per una larghezza di 6.5 m, è fissa. Il suo bordo inferiore è costituito da una struttura rigida in acciaio che consente una connessione elastica all'edificio attraverso una serie di sistemi puntiformi. La connessione avviene generalmente attraverso piatti di acciaio che attraversano la struttura dei montanti della facciata in vetro. Nella zona superiore del tessuto sono stati fissati, mediante flange, i Pins-Swinstop per la protezione dalla neve, mentre in corrispondenza della linea di gronda, sul lato interno, sono state posizionate bande orizzontali termosaldanti per evitare la formazione del ghiaccio.

The last construction project to complete Innsbruck's new City Hall complex is the addition of the Rathauspassage, a shop-lined entrance gallery leading to the City Hall. The new complex, now accessible from all directions, heightens the urban relevance of the City Hall.

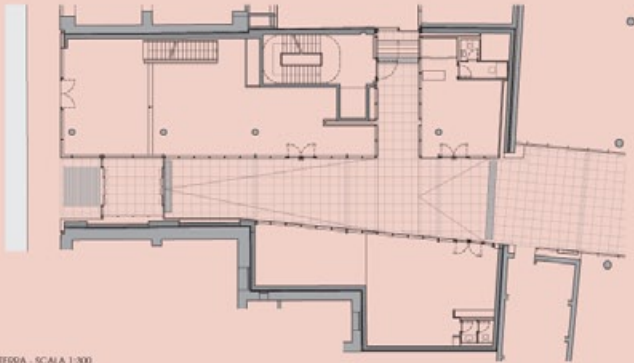
The landmark 28 m tower, a contemporary reference to Innsbruck's tradition as a town of many towers, underlines the central location and role played by the community hub.

The area has three functions: a shopping mall on the ground and first levels, followed by three floors of offices and finally two residential stories. The gallery's glazed roof level with the first floor gives a direct view of the City Hall tower rising from the block. The intermediate floors are staggered vis-à-vis the neighbouring buildings while the two recessed top floors recall the saddle roofs of traditional local architecture and provide the apartments with sweeping views of the city.

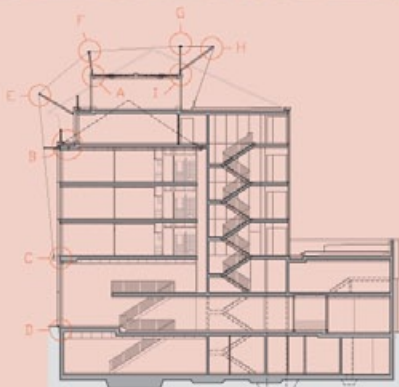
The glazed tower rises like a gathering prism in the heart of the town, a central feature against the skyline. Its south-facing facade protected by a full-height brass-sheer "veil". This vibrant skin, together with the use of volume and depth, create a strong architectural statement in keeping with the importance of a City Hall in modern urban life.

The outer skin is a weave of anodized gold aluminium wires (the 3.5 mm diameter wires of the warp are set at 95 mm intervals while the 3 mm diameter weft wires are 4.7 mm apart). The woven screening is 25.6 m long and 6.5 m wide. Its lower edge is made up of a stiff steel structure allowing elastic point-attachment to the building - mostly by means of steel plates secured to the uprights supporting the glazed wall.

At the top of the screening, flanges secure Snowstop pins to ensure protection from the snow while horizontal beaded strips on the underside of the roof gutters prevent the formation of ice.



■ Pianta Piano Terra - Scala 1:300  
GROUND FLOOR PLAN - SCALE 1:300



■ Sezione Longitudinale - Scala 1:400  
LONGITUDINAL SECTION - SCALE 1:400



■ Prospetto Sud-Est - Scala 1:400  
SOUTH EAST ELEVATION - SCALE 1:400



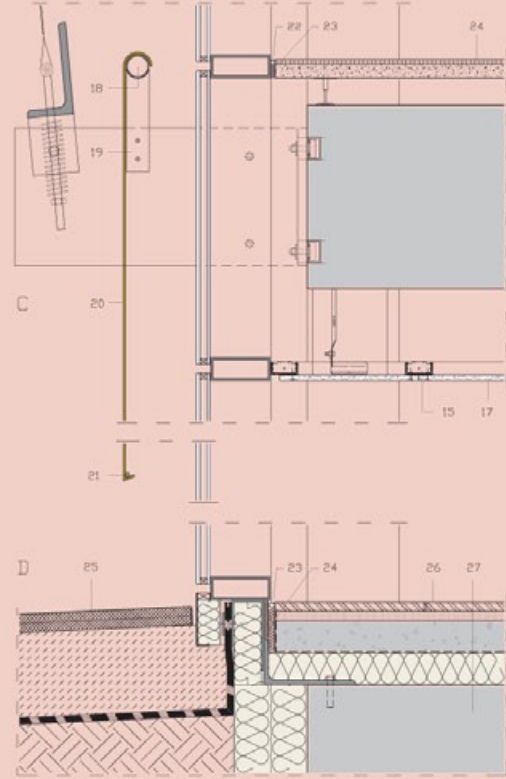
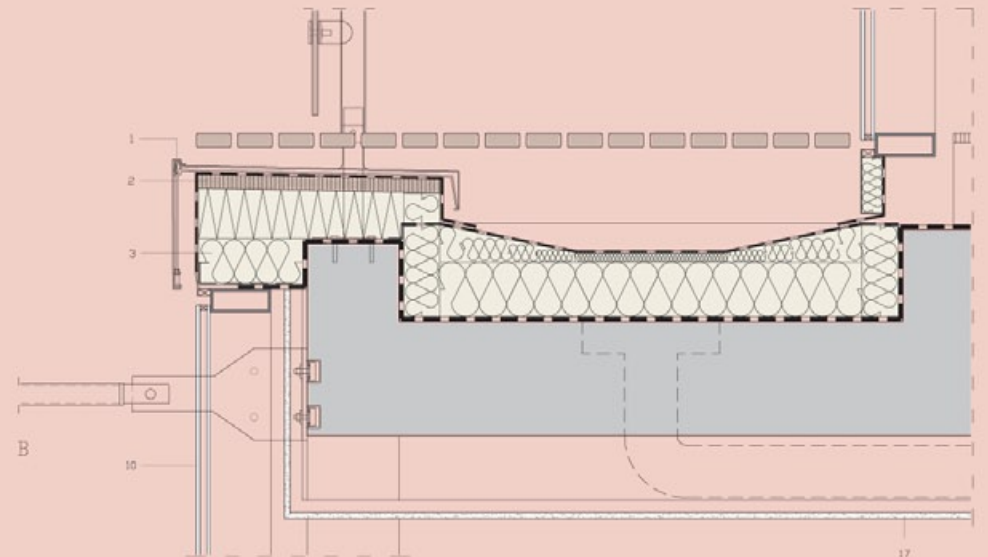
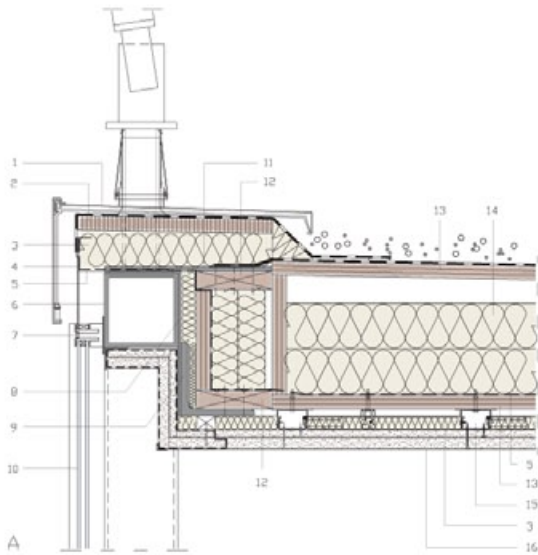


DETTAGI A B C D - SCALA 1:10

- 1 - SCOSSALINA INVERTEA CON LAMIERA DI ALLUMINIO
- 2 - TAVOLE IN LEGNO 500 X 30 MM
- 3 - LANA MINERALE
- 4 - QUADRATURA DI FISSAGGIO
- 5 - BARRIERA AL VAPORE IN POLIETILENE
- 6 - PROFILO SCAROLARE IN ACCIAIO 140 X 140 X 8 MM
- 7 - TRAVERSO DELL'INFERRO, SISTEMA SCHÖCK FW 50
- 8 - LAMIERA PEGATA SP 6 MM
- 9 - PROFILO AD "L" IN ACCIAIO
- 10 - VETRO DI SICUREZZA TEMPLATO O LAMINATO
- 11 - BARRA PIANTA IN ACCIAIO SP 10 MM, AD OGNI APPOGGIO
- 12 - ELEMENTO IN LEGNO 145 X 40 MM
- 13 - LEGNO MULTISTRATO SP 30 MM
- 14 - PANNELLI ISOLANTI SP 60 MM
- 15 - STRUTTURA METALLICA DEL CONTROPESIFISSO
- 16 - LASTE IN CARTRONGESSO DESSINATE AL FUOCO 18,25 MM TPO KNAUF F90
- 17 - LASTRA IN CARTRONGESSO SP 12,5 MM
- 18 - TUBOLARE ZINCATO Ø 50 MM, SP 2,5 MM
- 19 - ELEMENTO DI FISSAGGIO IN ACCIAIO ZINCATO
- 20 - LAMIERA IN ALLUMINIO SP 4 MM, PEGATA E CURVATA, ANODIZZATA COLOR CRO
- 21 - BARRA IN ACCIAIO INOX Ø 10 MM
- 22 - GIUNTO ELASTICO CONTINUO
- 23 - LANA DI VETRO AD ALTA DENSITÀ SP 10 MM
- 24 - RIVESTIMENTO SP 10 MM, PASTRA DI BASE CON DENTATURA SP 30 MM
- 25 - ASFALTO
- 26 - PIETRA NATURALE SP 20 MM, MASTA DI ALLESTIMENTO SP 20 MM, MASSICCO IN CEMENTO SP 70 MM, GUAINA DI POLIETILENE, PANNELLO ISOLANTE IN FUGO IN LANA MINERALE 72/70 MM
- 27 - CEMENTO IMPERMEABILE ALL'ACQUA

DETTAGI A B C D - SCALA 1:10

- 1 - CAP LINED WITH ALUMINIUM SHEET
- 2 - 500 X 30 MM WOOD PLANS
- 3 - MINERAL WOOL
- 4 - FIXING FRAME
- 5 - POLYETHYLENE VAPOUR BARRIER
- 6 - 140 X 140 X 8 MM ICK-SHAPED PROFILE
- 7 - FW 50 - SCHÖCK SYSTEM BATTEN
- 8 - BRINDO SHEET, 4 MM THICK
- 9 - STEEL "L" PROFILE
- 10 - TEMPLATED OR LAMINATED SAFETY GLASS
- 11 - STEEL FLAT BAR, 10 MM THICK, IN EVERY SUPPORT
- 12 - 145 X 40 MM WOOD MEMBER
- 13 - MULTI-LAYER WOOD, 30 MM THICK
- 14 - INSULATION PANELS, 60 MM THICK
- 15 - SUSPENDED CEILING FRAMEWORK
- 16 - 18,25 MM FIRE RESISTANT PLASTERBOARD PANELS, KNAUF F90 TYPE
- 17 - PLASTERBOARD PANEL, 12,5 MM THICK
- 18 - Ø 50 MM GALVANIZED TUBULAR MEMBER, 2,5 MM THICK
- 19 - GALVANIZED STAINLESS STEEL FASTENING ELEMENT
- 20 - BENT AND CURVED ANODIZED ALUMINIUM SHEET, 4 MM THICK, GOLD COLOR
- 21 - Ø 10 MM STAINLESS STEEL BAR
- 22 - CONTINUOUS FLEXIBLE JOINT
- 23 - HIGH DENSITY GLASS WOOL, 10 MM THICK
- 24 - 10 MM THICK LINING, COURED BASE PLATE, 30 MM THICK
- 25 - ASPHALT
- 26 - NATURAL STONE, 20 MM THICK, BEDDING MORTAR, 20 MM THICK, CEMENT FLOORING, 70 MM THICK, POLYETHYLENE SHEATH, 72/70 MM FIRE-PROOF PANEL, MADE OF MINERAL WOOL
- 27 - WATER-RESISTANT CEMENT

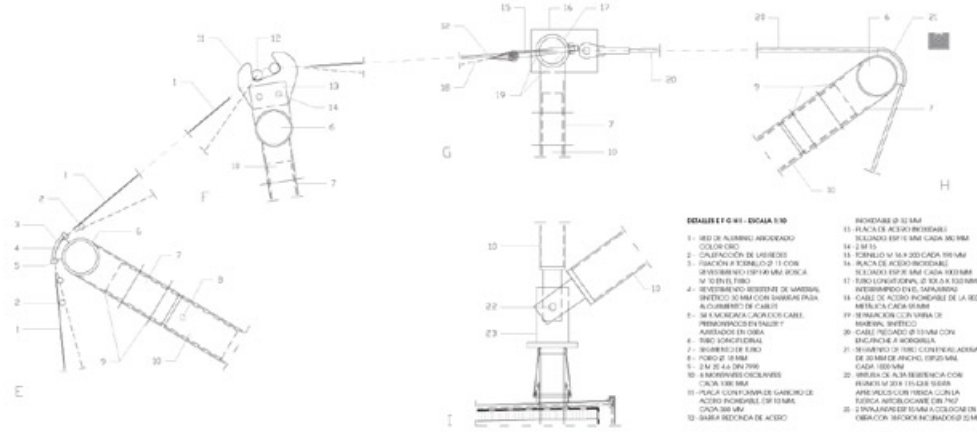


DETTAGI A B C D - SCALA 1:10

- 1 - VETREAGIAS REVERTEO CON CHAPA DE ALUMINIO
- 2 - LISTONES DE MADERA 500 X 30 MM
- 3 - LANA MINERALE
- 4 - ESCIADURA DE FIJACION
- 5 - BARRERA DE VAPORES DE POLIETILENO
- 6 - PERRE TUBULAR DE ACCIO 140 X 140 X 8 MM
- 7 - TRAVESANO DE LA CARRINERIA, SISTEMA SCHÖCK FW 50
- 8 - CHAPA PLEGADA ESP 6 MM
- 9 - PERRE A "L" DE ACCIO
- 10 - VIDRIO DE SEGURIDAD TEMPLADO O LAMINADO
- 11 - BARRA PLANA DE ACCIO ESP 10 MM EN CADA APOYO
- 12 - ELEMENTO DE MADERA 145 X 40 MM
- 13 - MADERA MULTISTRATO ESP 30 MM
- 14 - PANELES AISLANTE ESP 60 MM
- 15 - ESTRUCTURA METALICA DEL FALSO TECHO
- 16 - PANELES DE CARTRON VESCO RESISTENTES AL FUEGO 18,25 MM TPO KNAUF F90
- 17 - PANELES DE CARTRON VESCO ESP 12,5 MM
- 18 - TUBO ANODIZADO Ø 50 MM, ESP 2,5 MM
- 19 - ELEMENTO DE FIJACION DE ACCIO ANODIZADO
- 20 - CHAPA DE ALUMINIO ESP 4 MM, PLEGADA Y CURVADA, ANODIZADA EN COLOR CRO
- 21 - BARRA DE ACCIO INOX Ø 10 MM
- 22 - JUNTA ELASTICA CONTINUA
- 23 - LANA DE VETRO DE ALTA DENSIDAD ESP 10 MM
- 24 - REVESTIMIENTO SP 10 MM, PLACA DE BASE CON DENTADA SP 30 MM
- 25 - ASFALTO
- 26 - PIEDRA NATURAL ESP 20 MM, MORTAJON DE REVESTIMIENTO ESP 20 MM, ESCIERA DE CEMENTO ESP 70 MM, MEMBRANA DE POLIETILENO, PANELES AISLANTE IN FUGO DE LANA MINERALE 72/70 MM
- 27 - CEMENTO IMPERMEABLE AL AGUA

DETTAGI A B C D - ECHELLE 1:10

- 1 - SOLIN REVERTU EN TOLE D'ALUMINIUM
- 2 - PLAGUES EN BOIS 500 X 30 MM
- 3 - LANE MINERALE
- 4 - PETITE EGRESSE DE FIJACION
- 5 - BARRERE CONTRE LA VAPEUR EN POLYETHYLENE
- 6 - PROFILE A SECTION RECTANGULAIRE EN ACCIER 140 X 140 X 8 MM
- 7 - TRAVESSE DE LA HERRERIA, SYSTEME SCHÖCK FW 50
- 8 - TOLE PLEE 6 MM
- 9 - PROFIL EN "L" EN ACCIER
- 10 - VITRE DE SECURITE TREMBEE OU LAMINEE
- 11 - BARRE PLANE EN ACCIER EP 10 MM A CHAQUE APPUI
- 12 - ELEMENT EN BOIS 145 X 40 MM
- 13 - BOIS MULTICOUCHEES EP 30 MM
- 14 - PANELEUX AISLANTE EP 60 MM
- 15 - STRUCTURE METALLIQUE DU CONTRE PLAFOND
- 16 - PLAGUES DE PLACO-PLATRE DESSINANTES AU FEU 18,25 MM DE TPO KNAUF F90
- 17 - PLAGUE EN PLACO-PLATRE EP 12,5 MM
- 18 - ELEMENT DE FIJACION EN ACCIER ZINGUE
- 20 - TOLE EN ALUMINIUM EN H HAUTE ET COURBE ANCOISEE COULEUR CHROME
- 21 - BARRIS EN ACCIER INOX Ø 10 MM
- 22 - JOINT ELASTIQUE CONTINU
- 23 - RESISTANCE EP 10 MM
- 24 - REVETEMENT EN 10 MM PLACQUE DE BASE AVEC DENTURE EP 30 MM
- 25 - GONDRON
- 26 - PERRE NATURELLE EP 20 MM, LIT DE MORTIER EP 20 MM, LIT DE BECON EP 70 MM, CARRIS EN POLYETHYLENE, PANELEUX AISLANTE EN FUGO EN LANE MINERALE 72/70 MM
- 27 - CEMENT IMPERMEABLE AL LEAU



- DETALLE F 011 - IGOLA 110**
1. VERRUCIA IN ALLUMINIO ANODATO COLORED
  2. ISOLAZIONE DI VETRO 11 CON
  3. ISOLAZIONE DI VETRO 11 CON
  4. ISOLAZIONE DI VETRO 11 CON
  5. VETRO 11
  6. VETRO 11
  7. VETRO 11
  8. VETRO 11
  9. VETRO 11
  10. VETRO 11
  11. VETRO 11
  12. VETRO 11
  13. VETRO 11
  14. VETRO 11
  15. VETRO 11
  16. VETRO 11
  17. VETRO 11
  18. VETRO 11
  19. VETRO 11
  20. VETRO 11
  21. VETRO 11
  22. VETRO 11
  23. VETRO 11
  24. VETRO 11
  25. VETRO 11
  26. VETRO 11
  27. VETRO 11
  28. VETRO 11
  29. VETRO 11
  30. VETRO 11
  31. VETRO 11
  32. VETRO 11
  33. VETRO 11
  34. VETRO 11
  35. VETRO 11
  36. VETRO 11
  37. VETRO 11
  38. VETRO 11
  39. VETRO 11
  40. VETRO 11
  41. VETRO 11
  42. VETRO 11
  43. VETRO 11
  44. VETRO 11
  45. VETRO 11
  46. VETRO 11
  47. VETRO 11
  48. VETRO 11
  49. VETRO 11
  50. VETRO 11

- DETALLE F 011 - IGOLA 110**
1. VETRO 11
  2. VETRO 11
  3. VETRO 11
  4. VETRO 11
  5. VETRO 11
  6. VETRO 11
  7. VETRO 11
  8. VETRO 11
  9. VETRO 11
  10. VETRO 11
  11. VETRO 11
  12. VETRO 11
  13. VETRO 11
  14. VETRO 11
  15. VETRO 11
  16. VETRO 11
  17. VETRO 11
  18. VETRO 11
  19. VETRO 11
  20. VETRO 11
  21. VETRO 11
  22. VETRO 11
  23. VETRO 11
  24. VETRO 11
  25. VETRO 11
  26. VETRO 11
  27. VETRO 11
  28. VETRO 11
  29. VETRO 11
  30. VETRO 11
  31. VETRO 11
  32. VETRO 11
  33. VETRO 11
  34. VETRO 11
  35. VETRO 11
  36. VETRO 11
  37. VETRO 11
  38. VETRO 11
  39. VETRO 11
  40. VETRO 11
  41. VETRO 11
  42. VETRO 11
  43. VETRO 11
  44. VETRO 11
  45. VETRO 11
  46. VETRO 11
  47. VETRO 11
  48. VETRO 11
  49. VETRO 11
  50. VETRO 11

- DETALLE F 011 - IGOLA 110**
1. VETRO 11
  2. VETRO 11
  3. VETRO 11
  4. VETRO 11
  5. VETRO 11
  6. VETRO 11
  7. VETRO 11
  8. VETRO 11
  9. VETRO 11
  10. VETRO 11
  11. VETRO 11
  12. VETRO 11
  13. VETRO 11
  14. VETRO 11
  15. VETRO 11
  16. VETRO 11
  17. VETRO 11
  18. VETRO 11
  19. VETRO 11
  20. VETRO 11
  21. VETRO 11
  22. VETRO 11
  23. VETRO 11
  24. VETRO 11
  25. VETRO 11
  26. VETRO 11
  27. VETRO 11
  28. VETRO 11
  29. VETRO 11
  30. VETRO 11
  31. VETRO 11
  32. VETRO 11
  33. VETRO 11
  34. VETRO 11
  35. VETRO 11
  36. VETRO 11
  37. VETRO 11
  38. VETRO 11
  39. VETRO 11
  40. VETRO 11
  41. VETRO 11
  42. VETRO 11
  43. VETRO 11
  44. VETRO 11
  45. VETRO 11
  46. VETRO 11
  47. VETRO 11
  48. VETRO 11
  49. VETRO 11
  50. VETRO 11

Foto di / photo by: Christian Eichler

**CREDITS / CREDITS**

**Project:** Commercial gallery offices, 17th  
**Location:** Antichissima 6, Innsbruck  
**Client:** Domuslanggasse, Stadt Innsbruck  
**Design Architect:** Dominique Perrault Architects  
**Project Management:** GBC Bauoptimal Entwicklung  
**Associate Architect:** Vachek/Horschka-Molche  
**Architects:**  
 An Eisenberg, Götter, Landt, Hubner  
**Project Architects:** Rolf Levisky (DP-Partner), Alexander  
 Brecher (DP-München)  
**Structural Engineer:** A. Brunnerbauer  
**Electrical Installation Design:** Trolf Plan Ingenieurbüro  
**Lighting Design:** Hainig, Lichtplanung, Andreas Hainigler  
**Acoustic Consultant:** Knautschner, Mautschan  
**Masonry Contractor:** Josef Kutz & Co  
**Metal Mesh Contractor:**  
 Murrerer, GHD, Giesl, Kufnerich  
**Wire Weaving:** Jost, Memmrich  
**Metal works:**  
 Höltinger Industrie, Metallbau  
 Martin Amador  
**Technical services:** Rofl, Spillberger  
**Bumbing/Sealing (Air Conditioning):** Ing. Max Glade  
**Heaters:** Ochs Österreich  
**Flooring floor:** Goldbach Boden Systeme  
**Drywalls:** Hoch-Tiefbau GmbH  
**Painting & Current Bedding:** EPS Ostra Putz  
**Artistic lighting:** Dariusz Auzio  
**Floor Area:** 1.650 m<sup>2</sup>  
**Site Area:** 411 m<sup>2</sup>  
**Build-up Area:** 2.000 m<sup>2</sup>  
**Volume:** 7.500 m<sup>3</sup>  
**Building Cost:** 2.500.000 €  
**Start of Planning:** March 2002  
**Start of Construction:** Beginning 2003  
**Completion:** End 2003



THE PLAN