

UNIVERSITA' IUAV DI VENEZIA

CONTRATTO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI BAR DELLA
SEDE DI SANTA MARTA E DEL POLO DI SAN BASILIO NONCHE' DEI
DISTRIBUTORI AUTOMATICI POSTI NEGLI EDIFICI UNIVERSITARI
REPERTORIO n.

IMPORTO: € XXX.XXX,XX + IVA (comprensivi di oneri sicurezza come da
documenti allegati)

CIG: 7056099D16

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno il mese di il giorno nell'ufficio della Direzione
Generale dell'Università Iuav di Venezia in Venezia, Santa Croce 191

TRA

....., che, nella sua qualità di Direttore Generale dell'Università Iuav
di Venezia, codice fiscale 80009280274, partita IVA 00708670278, con sede
legale in Venezia, Santa Croce 191, interviene nel presente atto in nome e
per conto della stessa Università Iuav di Venezia, nel seguito indicata come
Concedente

E

..... che, nella sua qualità di rappresentante legale della
....., codice fiscale partita IVA con
sede legale in, interviene nel presente atto in nome e per
conto della stessa, nel seguito indicata come
Concessionario

PREMESSO

Che con decreto del Direttore Generale dell'Università Iuav di Venezia

repertorio protocollo in data veniva indetta la
procedura aperta per l'individuazione del concessionario dei servizi di bar e
distribuzione in epigrafe;

Che, con decreto del Direttore Generale dell'Università Iuav di Venezia
repertorio protocollo in data , esperite le procedure di
gara, si è proceduto all'aggiudicazione al Concessionario, (*eventuale:
autorizzando contestualmente l'esecuzione contrattuale in via d'urgenza*);

Che è decorso il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del Decreto
Legislativo 50/2016;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1 OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il Concedente affida al Concessionario l'esecuzione in proprio conto e
interesse delle prestazioni di cui all'art. 1 del Capitolato Speciale di gara, al
presente atto allegato e dello stesso formante parte integrante e sostanziale,
avente per oggetto la gestione dei sotto elencati servizi da svolgersi nei
locali e nelle sedi riportate a seguire di ciascuno di essi, alle condizioni di cui
al presente capitolato: a) servizio bar da erogare nei locali a tal fine destinati
presso la sede di S. Marta, ex Cotonificio Olcese, Dorsoduro 2196, 30123
Venezia; b) servizio bar da erogare entro un chiosco da installare con oneri
interamente a carico del Gestore presso il polo S. Basilio, Dorsoduro 1827,
30123 Venezia c) servizio di distribuzione automatica di bevande e snack
presso varie sedi dell'Università alle condizioni dettagliate in esso Capitolato
Speciale.

ARTICOLO 2 CORRISPETTIVI

Nulla è dovuto dal Concedente al Concessionario a titolo di remunerazione

delle prestazioni oggetto di concessione. Il Concessionario si obbliga a corrispondere al Concedente il canone concessorio annuo di Euro XXX.XXX,XX (euro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx/xx) e IVA di Legge se dovuta oltre alla percentuale sugli incassi del X.XXX% (xxxxx virgola xxxx per cento) e IVA di Legge se dovuta. I termini e modalità di versamento e le penali sono stabiliti dall'articolo 6 del Capitolato Speciale.

ARTICOLO 3 DURATA DEL CONTRATTO

1. La durata della concessione è stabilita in anni 5 (cinque) con decorrenza dal XX/XX/XXXX e termine il XX/XX/XXXX, rinnovabili al massimo per ulteriori 4 (quattro) secondo le modalità e i termini stabiliti dall'articolo 2 del Capitolato Speciale.

ARTICOLO 4 RESPONSABILITA' E OBBLIGHI ASSICURATIVI

1. Fermo restando quanto previsto dal Capitolato Speciale in ordine alle responsabilità e agli obblighi assicurativi del Concessionario, lo stesso è responsabile dei danni di qualsiasi natura arrecati a persone o cose in dipendenza dall'esecuzione del presente contratto ed è tenuto alla stipula delle relative polizze, esonerando pertanto il Concedente da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo. Eventuali eventi dannosi derivanti ad operatori, utenti e terzi e causati dalla struttura e/o dai suoi impianti resteranno a carico del Concessionario qualora lo stesso non abbia provveduto ad avvisare tempestivamente il Concedente di imperfezioni, rotture e simili.

ARTICOLO 5 REFERENTI E RECAPITI

Ai fini della gestione del presente contratto si stabilisce che le comunicazioni destinate al Concedente dovranno essere indirizzate al sig. presso e dovranno preferibilmente essere recapitate alla casella di posta

elettronica certificata o comunque avvenire a termini di Legge in modo da garantire certezza del mittente, certezza della data e certezza e inviolabilità del contenuto; mentre le comunicazioni indirizzate al Concessionario dovranno essere indirizzate al sig. presso e dovranno preferibilmente essere recapitate alla casella di posta elettronica certificata o comunque avvenire a termini di Legge in modo da garantire certezza del mittente, certezza della data e certezza e inviolabilità del contenuto.

ARTICOLO 6 RICHIAMO ESPlicitO AL CAPITOLATO SPECIALE

Per quanto nel presente atto non specificamente indicato, deve intendersi esplicito richiamo ai contenuti del Capitolato Speciale su richiamato ed in particolare ai seguenti articoli dello stesso: *ART. 01: OGGETTO DELLA CONCESSIONE ART. 02: DURATA ART. 03: SPAZI ART. 04: ATTREZZATURE ART. 05: OBBLIGHI DELL'UNIVERSITA' ART. 06: CORRISPETTIVI ART. 07: CAUSE DI FORZA MAGGIORE ART. 08: DIVIETI DI CONCESSIONE DEL CONTRATTO O DI SUB-CONCESSIONE ART. 09: ONERI E SPESE CONTRATTUALI ART. 10: DISPOSIZIONI SULL'IMPIEGO DEL PERSONALE E SUOI REQUISITI ART. 11: SVOLGIMENTO ED ARTICOLAZIONE DEI SERVIZI ART. 12: RESPONSABILITA' DEL GESTORE- ASSICURAZIONI ART. 13: DISDETTA DEL CONTRATTO DA PARTE DEL GESTORE ART. 14: DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO E DEFINITIVO ART. 15: CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA ART. 16: CONTROVERSIE ART. 17: ONERI A CARICO DEL GESTORE ART. 18: DIVIETI ART. 19: LICENZA DI ESERCIZIO ART. 20: CONTROLLI DA PARTE DELL'UNIVERSITA' – COMITATO DI VIGILANZA ART. 21: TRACCIABILITA'*

DEI FLUSSI FINANZIARI E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ART. 22:

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI

**ART. 7 OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO RELATIVI ALLA
TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il Concessionario assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2011, n. 136.

ART. 8 ONERI E SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico del Concessionario tutti gli oneri fiscali e le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, ivi comprese l'imposta di bollo e le spese di registrazione.

ART. 9 DOCUMENTI ALLEGATI

Il presente atto contiene n. 1 allegato, da considerarsi parte integrante dello stesso: Capitolato Speciale

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale da:

.....

.....