

I
- - -
U
- - -
A
- - -
V

Università Iuav di Venezia

Determinazione del dirigente dell'area tecnica

Procedura ristretta comunitaria per la selezione dell'affidatario della sola esecuzione dei lavori di completamento del primo stralcio dell'intervento di restauro e adeguamento funzionale dell'ex Convento di Santa Teresa a Venezia, Dorsoduro 2206 CIG 967574448 - Approvazione e pubblicazione dei verbali delle prime due sedute di gara.

AT/cp

Il dirigente dell'area tecnica

visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, numero 165 e s.m.i.;

visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, numero 50 e s.m.i.;

visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, numero 36.;

visto lo statuto dell'università Iuav di Venezia;

visto il regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità dell'Università Iuav di Venezia (emanato con decreto rettorale 4 ottobre 2022 n. 572);

visto il decreto rettorale 23 maggio 2023 numero 248 protocollo 43472 con il quale si nomina la Commissione giudicatrice della gara in epigrafe;

accertato che il decreto di cui sopra, unitamente ai curricula dei Commissari, risulta pubblicato sul profilo di committente in data odierna;

visto il verbale in data odierna, relativo alla prima seduta della gara in epigrafe, qui allegato e del presente provvedimento formante parte integrante e sostanziale;

visto il verbale in data odierna, relativo alla seconda seduta della gara in epigrafe, , qui allegato e del presente provvedimento formante parte integrante e sostanziale;

dato atto di rivestire il ruolo e le funzioni di responsabile unico del procedimento;

determina

articolo unico

Giuste le premesse del presente provvedimento, che ne formano parte sostanziale:

Si approvano i verbali allegati.

Il presente provvedimento, completo di allegati, è registrato nel repertorio delle determinazioni dirigenziali e viene pubblicato a termini di Legge.

il dirigente

Ciro Palermo

Gara per l'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di completamento del primo stralcio dell'intervento di restauro e adeguamento funzionale dell'ex Convento di Santa Teresa a Venezia, Dorsoduro 2206 indetto dall'Università luav di Venezia da affidarsi mediante procedura ristretta ai sensi dell'articolo 61 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (nel prosieguo, Codice) e con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del Codice e in applicazione dell'articolo 91 del Codice nella fase di prequalifica.

CIG 967574448A CUP F79J22000820004

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DI GARA

Il giorno 23 maggio 2023 alle ore 10:45 si sono riuniti telematicamente, su convocazione del RUP, i sig.ri:

- ing. Ciro Palermo, RUP
- prof. Anna Saetta,
- prof. Piercarlo Romagnoni
- prof. Massimiliano Scarpa

il RUP comunica ai convenuti che con Decreto Rettorale numero 248 in data odierna è stata nominata la Commissione della gara in epigrafe con la seguente composizione:

- prof. Anna Saetta, presidente
- prof. Piercarlo Romagnoni, componente
- prof. Massimiliano Scarpa, componente

Partecipa ai lavori della Commissione il sottoscritto RUP con sole funzioni di segretario verbalizzante.

Il RUP preliminarmente comunica ai Commissari sopra elencati l'elenco degli operatori economici partecipanti alla gara, che sono i seguenti:

- Engie Servizi SPA
- Impresa di costruzioni ing. Enrico Pasqualucci SRL

Noti i partecipanti, i Commissari danno singolarmente atto dell'insussistenza di alcuna delle cause di incompatibilità sancite dall'articolo 51 del Codice di Procedura Civile riguardo alla loro partecipazione ai lavori della Commissione. I Commissari con la sottoscrizione del presente verbale rendono espressamente la dichiarazione di insussistenza delle cause di incompatibilità di cui sopra.

Preso atto di quanto sopra il RUP fornisce ai Commissari il documento informatico "Lettera di invito alla presentazione di offerta" inviato agli operatori economici che hanno superato la fase di prequalifica e illustra la documentazione fornita ai partecipanti per la formulazione dell'offerta.

A seguito di ciò, compiutamente insediatasi la Commissione, il presidente dichiara aperta la prima seduta pubblica alle ore 11:00.

Assiste il RUP per le operazioni sul portale degli acquisti in rete della pubblica amministrazione. Il RUP accede al portale con le proprie credenziali e attiva le funzioni di verifica della busta amministrativa della procedura numero 967574448A corrispondente alla gara in epigrafe.

L'operatore economico Engie Servizi SPA risulta aver presentato i seguenti documenti amministrativi:

- BOLLO F23.pdf.p7m (comprova versamento imposta di bollo)
- GALLI ES 07.02.22 REP 2090.pdf.p7m.p7m (procura)
- DGUE espd-response.pdf.p7m (DGUE compilato e sottoscritto)
- documento_requisiti_informativi_protected.pdf.p7m (documento requisiti informativi sottoscritto)
- show_PASSoe.pdf.p7m (PASSOE assegnato da ANAC)
- capitolato_speciale_parte_prima_protected.pdf.p7m (capitolato sottoscritto)
- capitolato_speciale_parte_seconda_edilizia_protected.pdf.p7m (capitolato sottoscritto)
- capitolato_speciale_parte_seconda_impianti_protected.pdf.p7m (capitolato sottoscritto)
- versamento ANAC.PDF.p7m (attestazione versamento diritti ANAC)
- Dich possesso certificati per riduzione garanzia.pdf.p7m (autocertificazione requisiti per riduzione garanzia)

- cauzioneprov.pdf.p7m.p7m.p7m (cauzione provvisoria con impegno al rilascio della definitiva)
- Attestazione SOA.pdf.p7m (attestazione SOA)
- dichiarazioni_integrative.pdf.p7m (dichiarazioni integrative sottoscritte)
- lettera_invito_signed.pdf.p7m (lettera invito sottoscritta)
- ENGIEDICH80.pdf.p7m (dichiarazione di insussistenza di cause interdittive art. 80 Codice Contratti sottoscritte)

La documentazione risulta correttamente sottoscritta e confezionata secondo le indicazioni della lettera di invito. Risultano le evidenze dei versamenti dell'imposta di bollo e del contributo ANAC. L'importo della cauzione provvisoria prestata è di euro 97.847,48, pertanto superiore all'importo indicato nella lettera di invito ridotto del 50% in applicazione dell'articolo 93, comma 7 primo periodo del Codice dei Contratti Pubblici. La documentazione risulta completa e non si rileva necessità di soccorso istruttorio. L'operatore viene pertanto ammesso alle successive fasi della procedura.

L'operatore economico Impresa di Costruzioni ing. Enrico Pasqualucci risulta aver presentato i seguenti documenti amministrativi:

- capitolato_speciale_parte_prima_protected.pdf.p7m (capitolato sottoscritto)
- capitolato_speciale_parte_seconda_edilizia_protected.pdf.p7m (capitolato sottoscritto)
- capitolato_speciale_parte_seconda_impianti_protected.pdf.p7m (capitolato sottoscritto)
- DGUE.pdf.p7m (DGUE compilato e sottoscritto)
- dichiarazioni_integrative.pdf.p7m (dichiarazioni integrative sottoscritte)
- documento_requisiti_informativi_protected.pdf.p7m (documento requisiti informativi sottoscritto)
- DOM. PARTECIPAZ. E DICH. ART. 80.pdf.p7m (dichiarazione di insussistenza di cause interdittive art. 80 Codice Contratti sottoscritta)
- F23 IMPOSTA BOLLO.pdf.p7m (attestazione versamento imposta di bollo)
- ISO-9001.pdf.p7m (certificazione ISO per riduzione cauzione provvisoria)
- ISO-14001.pdf.p7m (certificazione ISO per riduzione cauzione provvisoria)
- Pasqualucci_Attestazione_sopralluogo_signed.pdf.p7m (attestazione sopralluogo)
- POLIZZA Terese.pdf.p7m (cauzione provvisoria con impegno alla sottoscrizione della definitiva)
- show_PASSoe.pdf.p7m (PASSOE assegnato da ANAC)
- SOA certificato.pdf.p7m (certificazione SOA)
- Verifica firme digitali POLIZZA Terese.pdf.p7m-verifica.pdf.p7m (rapporto verifica firme digitali)
- ANAC CONTRIBUTO.pdf.p7m (attestazione versamento ANAC)
- BANDO DISCIPLINARE DI GARA.pdf.p7m (lettera di invito sottoscritta)
- C.I. amm.re PASQUALUCCI SAMMARTINI ENRICO.pdf.p7m (documento identità personale del sottoscrittore)

La documentazione risulta correttamente sottoscritta e confezionata secondo le indicazioni della lettera di invito. Risultano le evidenze dei versamenti dell'imposta di bollo e del contributo ANAC. L'importo della cauzione provvisoria prestata è di euro 62.848,00, pertanto superiore all'importo indicato nella lettera di invito ridotto del 50% in applicazione dell'articolo 93, comma 7 primo periodo del Codice dei Contratti Pubblici. La documentazione risulta completa e non si rileva necessità di soccorso istruttorio. L'operatore viene pertanto ammesso alle successive fasi della procedura.

La Commissione incarica il RUP di attivare le previste verifiche sul possesso dei requisiti sulla piattaforma ANAC.

Alle ore 12:20 il Presidente dichiara terminata la prima seduta pubblica. Il RUP termina le funzioni di verifica della documentazione amministrativa precedentemente attivate sul portale degli acquisti in rete della pubblica amministrazione.

Il Presidente riconvoca la successiva seduta pubblica alle ore 12:30 per la sola apertura delle buste tecniche.

Letto, confermato e sottoscritto.

Gara per l'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di completamento del primo stralcio dell'intervento di restauro e adeguamento funzionale dell'ex Convento di Santa Teresa a Venezia, Dorsoduro 2206 indetto dall'Università luav di Venezia da affidarsi mediante procedura ristretta ai sensi dell'articolo 61 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (nel prosieguo, Codice) e con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del Codice e in applicazione dell'articolo 91 del Codice nella fase di prequalifica.

CIG 967574448A CUP F79J22000820004

VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA DI GARA

Il giorno 23 maggio 2023 alle ore 12:45 si è riunita telematicamente la Commissione della gara in epigrafe con la seguente composizione:

- prof. Anna Saetta, presidente
- prof. Piercarlo Romagnoni, componente
- prof. Massimiliano Scarpa, componente

Partecipa ai lavori della Commissione il sottoscritto RUP con sole funzioni di segretario verbalizzante.

Il RUP rappresenta alla Commissione di avere comunicato agli operatori economici concorrenti la data e l'ora della seduta pubblica di gara tramite le apposite funzioni della piattaforma telematica.

Assiste il RUP per le operazioni sul portale degli acquisti in rete della pubblica amministrazione. Il RUP accede al portale con le proprie credenziali e attiva le funzioni di verifica della busta tecnica della procedura numero 967574448A corrispondente alla gara in epigrafe.

L'operatore economico ENGIE Servizi SPA risulta aver presentato i seguenti documenti tecnici

- **Tecnica 1.pdf.p7m** documento informatico PDF in formato A3 costituito da 13 pagine di testo e 2 pagine intercalari con grafici, sottoscritto, corrispondente al Documento di offerta tecnica n.1 indicato nella lettera di invito.
- **Tecnica 2.pdf.p7m** documento informatico PDF in formato A3 costituito da 5 pagine di testo e 2 pagine intercalari con grafici, sottoscritto, corrispondente al Documento di offerta tecnica n.2 indicato nella lettera di invito.
- **Tecnica 3.pdf.p7m** documento informatico PDF in formato A3 costituito da 7 pagine di testo e 5 pagine intercalari con grafici, sottoscritto, corrispondente al Documento di offerta tecnica n.1 indicato nella lettera di invito.
- **oGI_TERESE_r01.pdf.p7m** documento informatico PDF in formato A4 costituito da 48 pagine, sottoscritto, corrispondente all'allegato al Documento di offerta tecnica n.1 indicato nella lettera di invito.

La documentazione risulta correttamente sottoscritta e confezionata secondo le indicazioni della lettera di invito. L'operatore viene pertanto ammesso alla valutazione dell'offerta tecnica.

L'operatore economico Impresa di Costruzioni ing. Enrico Pasqualucci risulta aver presentato i seguenti documenti tecnici:

- **IUAV - OFFERTA TECNICA 1 - A3 - REV 4 _2023.5.19_ - CONS.pdf.p7m** documento informatico PDF in formato A3 costituito da una copertina, 13 pagine di testo e 2 pagine intercalari con grafici, sottoscritto, corrispondente al Documento di offerta tecnica n.1 indicato nella lettera di invito.
- **IUAV - OFFERTA TECNICA 2 - A3 - REV 3 _2023.5.18_ - CONS.pdf.p7m** documento informatico PDF in formato A3 costituito da una copertina, 8 pagine di testo e 2 pagine intercalari con grafici, sottoscritto, corrispondente al Documento di offerta tecnica n.2 indicato nella lettera di invito.
- **IUAV - OFFERTA TECNICA 3 - A3 - REV 2 _2023.5.19_ - CONS.pdf.p7m** documento informatico PDF in formato A3 costituito da una copertina, 3 pagine di testo e 2 pagine intercalari con grafici, sottoscritto, corrispondente al Documento di offerta tecnica n.1 indicato nella lettera di invito.
- **IUAV - TECNICA 1 GESTIONE INFORMATIVA - A4 - REV 0.pdf.p7m** documento informatico PDF in formato A4 costituito da 26 pagine, sottoscritto, corrispondente all'allegato al Documento di offerta tecnica n.1 indicato nella lettera di invito.

La documentazione risulta correttamente sottoscritta e confezionata secondo le indicazioni della lettera di invito. L'operatore viene pertanto ammesso alla valutazione dell'offerta tecnica.

Alle ore 13:25 la Presidente dichiara terminata la prima seduta pubblica. Il RUP termina le funzioni di verifica della documentazione tecnica precedentemente attivate sul portale degli acquisti in rete della pubblica amministrazione.

Il Presidente riconvoca la successiva seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche il giorno 25 maggio alle ore 16:30.

Letto, confermato e sottoscritto.