

**Protocollo di intesa  
tra l'Università Iuav di Venezia  
e COSEP Società Cooperativa Sociale**

Tra

l'Università Iuav di Venezia, di seguito denominata Iuav, codice fiscale 80009280274, partita I.V.A. 00708670278, rappresentata dal rettore pro-tempore prof. Alberto Ferlenga, domiciliato per la carica presso l'Università Iuav – Santa Croce, 191 – 30135 Venezia, legittimato alla firma del presente atto con delibere del Senato Accademico del 19 maggio 2021 e del Consiglio di Amministrazione del 26 maggio 2021

e

COSEP Società Cooperativa Sociale di seguito denominata COSEP - codice fiscale 01900860287, partita I.V.A. 01900860287, rappresentata dal presidente Salvatore Russotto, domiciliato per la carica presso via Madonna della Salute 89, 35129 Padova (PD), legittimato alla firma del presente atto

Iuav e COSEP vengono di seguito denominate congiuntamente anche "Parti" e singolarmente anche "Parte".

**PREMESSO CHE:**

- Iuav, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dello statuto, nell'esercizio della propria autonomia funzionale, può promuovere, organizzare e gestire in collaborazione con altri soggetti, pubblici e privati, operanti a scala locale, nazionale, sovranazionale ed internazionale, attività di comune interesse nei settori relativi alle proprie finalità istituzionali;
- Iuav, la cui attività è istituzionalmente dedicata alla didattica, alla formazione e alla ricerca riguardanti le discipline dell'Architettura, dell'Urbanistica, della Pianificazione Territoriale, del Restauro, delle Arti, del Teatro e del Design, rappresenta un qualificato polo di formazione e ricerca con competenza specifica nel settore della rigenerazione urbana anche con riguardo alla rete di relazioni con numerosi organismi specializzati italiani ed internazionali, con i quali Iuav intrattiene rapporti di collaborazione nel campo della ricerca, della didattica, dei tirocini nonché di altre attività collegate con le funzioni primarie dell'Università;
- COSEP è un ente del terzo settore impegnato nella promozione dell'inclusione sociale, nella lotta alla povertà educativa e nello sviluppo di azioni di comunità, tra cui iniziative di rigenerazione urbana;
- COSEP intende acquisire, sviluppare ed applicare metodologie di ricerca al fine di approfondire i temi relativi alla co-progettazione di interventi di rigenerazione urbana sostenibile orientati alla trasformazione della comunità e alla promozione dell'inclusione sociale;
- Iuav e COSEP intendono collaborare nei settori e nelle discipline di comune interesse e dispongono di competenze scientifiche in materia di rigenerazione urbana

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**articolo 1 – finalità**

1. Iuav e COSEP riconoscono l'interesse ad attivare forme di collaborazione al fine di sviluppare e promuovere la ricerca sul tema della co-progettazione di interventi di rigenerazione urbana sostenibile orientati alla trasformazione della comunità e alla promozione dell'inclusione sociale.

**articolo 2 – forme di collaborazione**

1. Le finalità indicate all'articolo precedente potranno essere perseguite attraverso diverse forme di collaborazione, tra le quali:

- Processi partecipativi e interventi finalizzati alla trasformazione e gestione di beni comuni urbani: spazi, edifici pubblici, aree verdi, piazze, scuole, centri civici e altro.
- Housing sociale, l'abitare collaborativo, co-housing, coworking.
- Interventi di rivitalizzazione di quartieri finalizzati allo sviluppo locale, al contrasto alle disuguaglianze, alla mobilità sostenibile.
- Interventi e strategie per il riuso, la rigenerazione, la gestione e la valorizzazione di edifici ed aree dismesse anche attraverso processi di rigenerazione urbana a base culturale.
- Interventi di valorizzazione urbana e attivazione civica con mappature comunitarie delle risorse locali.
- Formazione per la progettazione di interventi di rigenerazione con il coinvolgimento degli istituti scolastici.
- Organizzazione di workshop sui temi dell'autocostruzione e realizzazione di installazioni temporanee/artistiche, elementi di arredo, ecc.
- Interventi di valutazione, comunicazione e disseminazione dei risultati.

**articolo 3 – impegni e aspetti economici**

1. Ciascuna Parte sarà responsabile dei propri costi in relazione a tutte le questioni relative alla collaborazione ai sensi del presente Protocollo.

2. Le attività in collaborazione, di cui all'articolo precedente, potranno essere attuate attraverso specifiche convenzioni attuative nelle quali va fatto esplicito riferimento al presente Protocollo e ai rispettivi contributi, consegne e budget. Le convenzioni regoleranno a titolo esemplificativo e non esaustivo i termini e le modalità dei rispettivi impegni per l'utilizzazione dei locali (immobili), ivi compreso quanto attiene alla sicurezza e alla ripartizione tra le parti dei costi afferenti alle attività da svolgere nell'ambito del presente Protocollo.

3. Le convenzioni attuative regoleranno altresì gli aspetti economici e assicurativi tra le parti, nonché i diritti di proprietà intellettuale e la pubblicazione di materiali generati da programmi intrapresi dalle parti.

#### **articolo 4 – soggetti responsabili**

1. COSEP individua quale responsabile dell'attuazione del presente Protocollo il dott. Salvatore Russotto.

luav individua quale responsabile dell'attuazione del presente Protocollo la prof.ssa Laura Fregolent.

È compito dei due responsabili individuare le attività da realizzare nell'ambito del presente Protocollo e l'elaborazione scientifica delle convenzioni di cui all'articolo 3. I due responsabili potranno produrre annualmente un elenco delle attività da sviluppare nell'ambito del presente Protocollo, che comunicheranno agli organi delle Parti.

#### **articolo 5 – riservatezza**

1. Per "Informazioni riservate" si intendono tutte le informazioni, i dati, le relazioni, le ricerche, il know-how, le formule, i processi, le tecnologie, le analisi, le note, le interpretazioni, le previsioni, i record, i documenti, gli accordi, i metodi, le procedure, le invenzioni o le idee che sono di proprietà di una Parte, che non sono di regola disponibili al pubblico.

2. Le Parti si impegnano a garantire, per sé e per il proprio personale, la massima riservatezza riguardo alle informazioni riservate, i dati, i metodi di analisi, le ricerche e simili di cui vengano a conoscenza nell'ambito dello svolgimento delle attività comuni, di non divulgarle a terzi e di utilizzarle esclusivamente per il raggiungimento delle finalità oggetto del presente protocollo, di astenersi da ogni azione che possa nuocere alla brevettabilità di detti risultati.

3. Se una delle Parti desidera divulgare le informazioni riservate a terzi deve ottenere il preliminare consenso scritto dell'altra Parte prima che possano essere rese pubbliche.

#### **articolo 6 – uso del materiale promozionale e dei loghi**

1. Nessuna Parte utilizzerà il nome dell'altra Parte o qualsiasi nome che possa suggerire che sia collegato all'altra Parte in qualsiasi pubblicità promozionale o commerciale senza aver prima ottenuto il consenso scritto dell'altra Parte.

#### **articolo 7 – pari opportunità**

1. Le Parti non discriminano alcuna persona sulla base di: origine nazionale, etnica, colore, religione, opinioni politiche, età, sesso, orientamento sessuale, stato civile o familiare, disabilità.

#### **articolo 8 – durata**

1. Il presente Protocollo d'intesa ha una validità di 3 (tre) anni decorrenti dalla sottoscrizione dello stesso e non potrà intendersi in alcun caso tacitamente rinnovato, salvo esplicita dichiarazione di tutte le Parti.

#### **articolo 9 – controversie**

1. Le Parti s'impegnano a dirimere in via amichevole e con spirito di massima collaborazione eventuali difficoltà o inconvenienti che dovessero insorgere in sede di interpretazione e attuazione del presente atto. Per le controversie che non fossero suscettibili di composizione bonaria, sarà competente in via esclusiva il Foro di Venezia.

#### **articolo 10 – privacy**

1. Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e, per quanto applicabile, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, le Parti prestano il consenso al trattamento dei propri dati personali per l'esecuzione di tutte le operazioni e attività connesse al presente Protocollo di intesa.

#### **articolo 11 – imposta di registro e di bollo**

1. La registrazione del presente Protocollo di intesa verrà effettuata solo in caso d'uso, ai sensi della vigente normativa, e le relative spese sono a carico della Parte richiedente la registrazione.

2. Il Protocollo è soggetto all'imposta di bollo sin dall'origine ai sensi dell'art. 3 della Tariffa, Parte I - Allegato A del D.P.R. 642/72. L'imposta pari a € 64,00 (€ sessantaquattro,00), è stata assolta interamente da luav in modalità virtuale, ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/72, giusta autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio territoriale di Venezia n. 29074/1999 in quanto COSEP ne è esente, ai sensi dell'art. 27bis dell'allegato b) del D.P.R. 642/72.

#### **articolo 12 – annotazioni**

1. Il presente Protocollo di intesa è indipendente da qualsiasi precedente Protocollo tra luav e COSEP.

Il presente Protocollo di intesa può essere rinnovato tramite richiesta scritta autorizzata dalle rispettive Parti.

**articolo 13 – uffici di riferimento**

1. Gli uffici incaricati dell'esecuzione e dell'eventuale modifica o estensione di questo Protocollo di intesa sono:

COSEP Società Cooperativa Sociale

Via Madonna della Salute 89

I – 35129 Padova (PD)

Tel.: +39 049 611 333

Email: amministrazione@cosep.it

Università Iuav di Venezia

Servizio di Staff del rettore

Tolentini 191 – S. Croce

I - 30135 Venezia

Tel.: +39 041 2571750

Email: rettorato@iuav.it

Il presente Protocollo d'intesa sarà redatto in una copia originale per ciascuna Parte. In caso di accordo tra amministrazioni pubbliche, sarà redatto in un'unica copia e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005, come previsto dall'art. 15, comma 2-bis della L. n. 241/90.

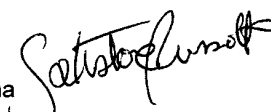
Il presente Protocollo d'intesa è sottoscritto da:

COSEP

Il presidente

Salvatore Russotto

Firma



Luogo

PADOVA

Data

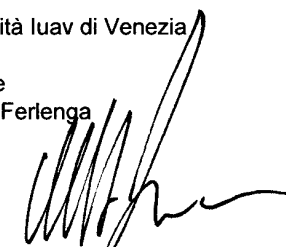
8.06.2021

Università Iuav di Venezia

Il rettore

Alberto Ferlenga

Firma



Luogo

VENEZIA

Data

1.06.2021

**COSEP Società Cooperativa Sociale**  
Via Madonna della Salute 89, 35129 Padova  
Tel. 049 611333 - Fax 049 611923  
P.IVA 01900860287 - cosep@psc.cosep.it  
info@cosep.it - www.cosep.it