

**Protocollo di intesa
tra l'Università luav di Venezia,
Comune di Susegana (Treviso)
e Società Agricola Armonia Verde S.S.**

Tra

l'Università luav di Venezia, di seguito denominata luav, codice fiscale 80009280274, partita I.V.A. 00708670278, rappresentata dal rettore pro-tempore prof. Alberto Ferlenga, domiciliato per la carica presso l'Università luav – Santa Croce, 191 – 30135 Venezia, legittimato alla firma del presente atto con delibere del Senato Accademico del 15 settembre 2021 e del Consiglio di Amministrazione del 21 settembre 2021

e

il Comune di Susegana (TV), di seguito denominato Comune - codice fiscale 82002750261, partita I.V.A. 00471640268, rappresentato dal sindaco Vincenza Scarpa, domiciliata per la carica presso il Comune in Piazza Martiri della Libertà n.11 -31058 Susegana, legittimata alla firma del presente atto

e

la Società Agricola Armonia Verde S.S, di seguito denominata Armonia Verde - codice fiscale 04971440260, partita I.V.A. 04971440260 rappresentata dal socio Giuliana Collalto, domiciliata per la carica presso Via Fiumicelli 3 Treviso legittimata alla firma del presente atto

luav, Comune e Armonia Verde vengono di seguito denominate congiuntamente anche "Parti" e singolarmente anche "Parte".

PREMESSO CHE:

- luav, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dello statuto, nell'esercizio della propria autonomia funzionale, può promuovere, organizzare e gestire in collaborazione con altri soggetti, pubblici e privati, operanti a scala locale, nazionale, sovranazionale ed internazionale, attività di comune interesse nei settori relativi alle proprie finalità istituzionali;
- luav, la cui attività è istituzionalmente dedicata alla didattica, alla formazione e alla ricerca riguardanti le discipline dell'Architettura, dell'Urbanistica, della Pianificazione Territoriale, del Restauro, delle Arti, del Teatro e del Design, rappresenta un qualificato polo di formazione e ricerca con competenza specifica nel settore del paesaggio, in particolare attraverso il Cluster di Ricerca "CultLand Paesaggi Culturali/Cultural Landscapes", quale elemento decisivo per il benessere delle popolazioni e la qualità del territorio, quale importante driver di sviluppo sociale ed economico (conoscenza, comunicazione e gestione delle trasformazioni della città storica e del paesaggio agrario storico; progettazione dei paesaggi del turismo culturale e inclusivo, ecc.) e quale ambito di indagine scientifica e di azione progettuale a diverse scale, con il contributo di diverse discipline, in stretta relazione alla vita delle popolazioni insediate - anche con riguardo alla rete di relazioni con numerosi organismi specializzati italiani ed internazionali, con i quali luav intrattiene rapporti di collaborazione nel campo della ricerca, della didattica, dei tirocini nonché di altre attività collegate con le funzioni primarie dell'Università;
- il territorio del Comune ricade nella "Buffer Zone" del sito UNESCO denominato "Le Colline del Prosecco di Conegliano e Valdobbiadene";
- il Castello di Collalto è stato dichiarato, in data 16 ottobre 1986, d'interesse particolarmente importante ai sensi della legge 1° giugno 1939 n. 1089 e quindi sottoposto a vincolo di tutela;
- il Castello di Collalto è stato inserito, in data 22 giugno 2020, nel catalogo delle Ville Venete dell'Istituto Regionale per le Ville Venete;
- Comune intende acquisire, sviluppare ed applicare metodologie di ricerca nel settore della progettazione alla scala architettonica e urbana al fine di approfondire i temi relativi alla valorizzazione dei luoghi in rapporto alla vita degli abitanti e a una possibile fruizione turistica sostenibile del territorio;
- Armonia Verde è una Società Agricola S.S. la cui finalità è l'esercizio dell'attività agricola e si occupa della valorizzazione dei beni amministrati fra i quali rientra il Castello di Collalto;
- Armonia Verde intende acquisire, sviluppare ed applicare metodologie di ricerca nel settore del recupero, anche a fine turistici, dei suddetti beni al fine di approfondire i temi relativi alla valorizzazione dei luoghi in rapporto alla vita degli abitanti e a una possibile fruizione turistica sostenibile del Castello di Collalto e del suo immediato intorno;
- luav, Comune e Armonia Verde intendono collaborare nei settori e nelle discipline di comune interesse e dispongono rispettivamente di: competenze scientifiche in materia di progettazione architettonica e urbana e del paesaggio; informazioni relative alle esigenze avvertite dalla popolazione insediata nel proprio territorio, nonché di dati statistici, rilievi della frazione di Collalto, ecc.; rilievi del castello, delle mura e dell'immediato intorno.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

articolo 1 – finalità

1. Luav, Comune e Armonia Verde riconoscono l'interesse ad attivare forme di collaborazione al fine di sviluppare e promuovere la ricerca sui temi della qualità degli spazi pubblici, della valorizzazione del Castello, delle sue mura e dei luoghi contermini in rapporto alla vita degli abitanti e alla loro fruizione turistica sostenibile.

articolo 2 – forme di collaborazione

1. Le finalità indicate all'articolo precedente potranno essere perseguite attraverso diverse forme di collaborazione, tra le quali:

- sviluppare adeguate forme di raccordo tra didattica, ricerca universitaria e politiche territoriali, a favore delle comunità locali e delle istituzioni, al fine di stimolare l'attivazione di processi rivolti alla valorizzazione dei resti del Castello di Collalto e del contesto di appartenenza nel quadro di programmi atti a sostenere i fattori di protezione e promozione sociale partecipata;
- collaborazione nella conduzione di ricerche e progettazioni sui temi di comune interesse;
- promozione di seminari, incontri, e mostre;
- messa a disposizione: da parte di Comune, di materiali istruttori quali dati statistici e documenti relativi al territorio comunale e ai beni architettonici e paesaggistici in esso compresi e della topografia della frazione di Collalto; da parte di Armonia Verde, di rilievi del castello, delle sue mura e del suo immediato intorno, nonché di indagini relative all'evoluzione della conformazione del castello e delle mura nel corso della sua storia; da parte di Luav, di un dossier contenente gli esiti didattici correlati alla valorizzazione del castello e del suo intorno, fatta salva la proprietà intellettuale degli elaborati;
- scambio di documentazione, attività di pubblicazione nelle forme e nei modi stabiliti dalle parti;
- altre attività concordate congiuntamente.

articolo 3 – impegni e aspetti economici

1. Ciascuna Parte sarà responsabile dei propri costi in relazione a tutte le questioni relative alla collaborazione ai sensi del presente Protocollo.

2. Le attività in collaborazione, di cui all'articolo precedente, potranno essere attuate attraverso specifiche convenzioni attuative nelle quali va fatto esplicito riferimento al presente Protocollo e ai rispettivi contributi, consegne e budget. Le convenzioni regoleranno a titolo esemplificativo e non esaustivo i termini e le modalità dei rispettivi impegni per l'utilizzazione dei locali (immobili), ivi compreso quanto attiene alla sicurezza e alla ripartizione tra le parti dei costi afferenti alle attività da svolgere nell'ambito del presente Protocollo.

3. Le convenzioni attuative regoleranno altresì gli aspetti economici e assicurativi tra le parti, nonché i diritti di proprietà intellettuale e la pubblicazione di materiali generati da programmi intrapresi dalle parti.

articolo 4 – soggetti responsabili

1. Comune individua quale responsabile dell'attuazione del presente Protocollo Eddy Dall'Anese-Responsabile dell'Area IV "Gestione del Territorio".

Armonia Verde individua quale responsabile dell'attuazione del presente Protocollo Filippo Ferné.

Luav individua quali responsabili dell'attuazione del presente Protocollo il prof. Mauro Marzo e la prof.ssa Viviana Ferrario.

È compito dei responsabili individuare le attività da realizzare nell'ambito del presente Protocollo e l'elaborazione scientifica delle convenzioni di cui all'articolo 3. I responsabili potranno produrre annualmente un elenco delle attività da sviluppare nell'ambito del presente Protocollo, che comunicheranno agli organi delle Parti.

articolo 5 – riservatezza

1. Per "Informazioni riservate" si intendono tutte le informazioni, i dati, le relazioni, le ricerche, il know-how, le formule, i processi, le tecnologie, le analisi, le note, le interpretazioni, le previsioni, i record, i documenti, gli accordi, i metodi, le procedure, le invenzioni o le idee che sono di proprietà di una Parte, che non sono di regola disponibili al pubblico.

2. Le Parti si impegnano a garantire, per sé e per il proprio personale, la massima riservatezza riguardo alle informazioni riservate, i dati, i metodi di analisi, le ricerche e simili di cui vengano a conoscenza nell'ambito dello svolgimento delle attività comuni, di non divulgarle a terzi e di utilizzarle esclusivamente per il raggiungimento delle finalità oggetto del presente protocollo, di astenersi da ogni azione che possa nuocere alla brevettabilità di detti risultati.

3. Se una delle Parti desidera divulgare le informazioni riservate a terzi deve ottenere il preliminare consenso scritto dell'altra Parte prima che possano essere rese pubbliche.

articolo 6 – uso del materiale promozionale e dei loghi

1. Nessuna Parte utilizzerà il nome dell'altra Parte o qualsiasi nome che possa suggerire che sia collegato all'altra Parte in qualsiasi pubblicità promozionale o commerciale senza aver prima ottenuto il consenso scritto dell'altra Parte.

articolo 7 – pari opportunità

1. Le Parti non discriminano alcuna persona sulla base di: origine nazionale, etnica, colore, religione, opinioni politiche, età, sesso, orientamento sessuale, stato civile o familiare, disabilità.

articolo 8 – durata

1. Il presente Protocollo d'intesa ha una validità di 3 (tre) anni decorrenti dalla sottoscrizione dello stesso e non potrà intendersi in alcun caso tacitamente rinnovato, salvo esplicita dichiarazione di tutte le Parti.

articolo 9 – controversie

1. Le Parti s'impegnano a dirimere in via amichevole e con spirito di massima collaborazione eventuali difficoltà o inconvenienti che dovessero insorgere in sede di interpretazione e attuazione del presente atto. Per le controversie che non fossero suscettibili di composizione bonaria, sarà competente in via esclusiva il Foro di Venezia.

articolo 10 – privacy

1. Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e, per quanto applicabile, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, le Parti prestano il consenso al trattamento dei propri dati personali per l'esecuzione di tutte le operazioni e attività connesse al presente Protocollo di intesa.

articolo 11 – imposta di registro e di bollo

1. La registrazione del presente Protocollo di intesa verrà effettuata solo in caso d'uso, ai sensi della vigente normativa, e le relative spese sono a carico della Parte richiedente la registrazione.

2. Il Protocollo è soggetto all'imposta di bollo sin dall'origine ai sensi dell'art. 3 della Tariffa, Parte I - Allegato A del D.P.R. 642/72. L'imposta pari a € 48,00 (€ quarantotto,00), suddivisa ugualmente tra le Parti, è stata assolta da Luav in modalità virtuale, ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/72, giusta autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio territoriale di Venezia n. 29074/1999 per € 16,00, da Comune mediante marca da bollo, n° identificativo 01200715780645 per € 16,00, e da Armonia Verde mediante marca da bollo, n° identificativo 01191674101596 per € 16,00.

articolo 12 – annotazioni

1. Il presente Protocollo di intesa è indipendente da qualsiasi precedente Protocollo tra Luav, Comune e Società Agricola.

Il presente Protocollo di intesa può essere rinnovato tramite richiesta scritta autorizzata dalle rispettive Parti.

articolo 13 – uffici di riferimento

1. Gli uffici incaricati dell'esecuzione e dell'eventuale modifica o estensione di questo Protocollo di intesa sono:

Università Luav di Venezia
Servizio di Staff del rettore
Tolentini 191 – S. Croce
I - 30135 Venezia
Tel.: +39 041 2571750
Email: rettorato@luav.it

Comune di Susegana
Piazza Martiri della Libertà, 11
31058 Susegana (TV)
Tel. 0438 - 4373
giulia.atruia@comune.susegana.tv.it

Società Agricola Armonia Verde S.S
Via Fiumicelli 3
31100 Treviso
tel. 045 4620753
email: giulianacollaltoss@gmail.com

Il presente Protocollo d'intesa sarà redatto in una copia originale e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005, come previsto dall'art. 15, comma 2-bis della L. n. 241/90.

Il presente Protocollo d'intesa è sottoscritto da:

Università Iuav di Venezia
Il rettore
Alberto Ferlenga

Firma

Comune di Susegana
Il sindaco

Vincenza Scarpa

Firma

Società Agricola Armonia Verde S.S
Socio

Giuliana Collalto

Firma