



Università Iuav di Venezia

**CONSIGLIO
DI AMMINISTRAZIONE**

delibera n. **10**
prot. n. **507/2019**
19 dicembre 2018

Revisione periodica delle partecipazioni detenute dall'Università Iuav di Venezia in società

UOR: SERVIZIO SEGRETERIA DEL RETTORE E DIRETTORE GENERALE

| Nominativo | F | C | A | As | Nominativo | F | C | A | As |
|--------------------|----------|----------|----------|-----------|-------------------|----------|----------|----------|-----------|
| Alberto Ferlenga | X | | | | Flavio Dal Corso | X | | | |
| Chiara Modica Donà | X | | | | Fabrizio D'Oria | X | | | |
| Francesco Miggiani | | | | X | Isthar Costa | X | | | |
| Angelo Tabaro | X | | | | | | | | |

legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As – Assente)

Il presidente comunica al consiglio di amministrazione che l'articolo 20 comma 1, del decreto legislativo 19 agosto 2016 n. 175 "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica", così come modificato dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100, prevede che annualmente le Amministrazioni pubbliche effettuino, con provvedimento motivato, la ricognizione di tutte le partecipazioni detenute, direttamente o indirettamente in società, individuando quelle che devono essere alienate ovvero oggetto di misure di razionalizzazione.

A tale riguardo, fa presente che i dati di riferimento sono relativi all'anno 2017. L'esito di tale ricognizione deve essere comunicato esclusivamente attraverso l'applicativo Partecipazioni del Portale Tesoro.

Il presidente ricorda che nel 2017 Iuav risulta presente in quattro società di cui 2 in fase liquidatoria, UNISKY Srl e Veneto Nanotech S.C.P.A., e due in attività di cui una è uno spin-off universitario.

| SOCIETÁ | CODICE FISCALE | PERCENTUALE DI PARTECIPAZIONE | STATO DELLA SOCIETÁ |
|---|-----------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| UNISKY srl | 03889730275 | 10% | In liquidazione |
| Veneto Nanotech SCPA | 03845260284 | 0,026 | In liquidazione |
| VEGA – Parco scientifico tecnologico di Venezia SCARL | 02718360270 | 0,002 | In concordato preventivo |
| New Design Vision SRL (spin-off) | 0441610275 | 10 | attiva |

Il presidente riassume brevemente la ricognizione effettuata dagli uffici, di cui si allegano le relative schede predisposte al riguardo (allegato 1 di pagine 20):

UNISKY Srl (in liquidazione)

UniSky Srl nasce nel 2009 su iniziativa di un gruppo di docenti e ricercatori dell'Università Iuav di Venezia specializzati nella progettazione e realizzazione di sistemi completi di monitoraggio territoriale e ambientale con piattaforme diverse (da satelliti a microsensori personali), analisi ed elaborazioni di dati geografici digitali e loro utilizzo attraverso applicazioni in Internet.

| | |
|---------------|---------------|
| il segretario | il presidente |
|---------------|---------------|

Con nota prot. n. 21165 del 25 ottobre 2016 e con nota prot. n. 21542 del 28 ottobre 2016, Iuav ha manifestato regolarmente a tutti i soci di UniSky S.r.l. la volontà di vendere la propria partecipazione societaria, in vista della scadenza della propria presenza nella società, fissata al 31 dicembre 2016.

Contestualmente, l'ateneo ha chiesto all'organo amministrativo di UniSky S.r.l., per quanto di propria competenza, di procedere con gli adempimenti previsti dallo statuto e dai patti parasociali in ordine all'uscita di Iuav dalla società e alle modalità di riassorbimento delle quote di partecipazione detenute dalla stessa.

Nonostante numerose sollecitazioni da parte dell'Università Iuav nel corso del 2017 e da ultimo una diffida ad adempiere al pagamento dell'importo di € 10.000,00, a titolo di liquidazione della partecipazione societaria detenuta dall'ateneo, la società non ha adempiuto al pagamento suddetto.

Investita della questione l'Avvocatura dello stato, la stessa, in considerazione di una perdita di esercizio della società di 92.316,00 euro, non ha ravvisato l'opportunità di adottare alcuna iniziativa al fine del recupero del credito, considerato che l'eventuale azione in sede giurisdizionale avrebbe un esito assai incerto e, comunque, rischierebbe di esporre l'ateneo a spese superiori all'importo del credito da recuperare.

Il consiglio di amministrazione Iuav, in data 27 giugno 2018, ha deliberato di non proseguire con alcuna azione legale di risarcimento del danno nei confronti di UniSky S.r.l. e di non proporre la nomina di un soggetto terzo a liquidatore della società ex articolo 2457 cod. civ., acconsentendo alla nomina del prof. Luigi Di Prinzi.

Il bilancio 2017 non è stato approvato.

Veneto Nanotech S.C.P.A. (in liquidazione)

Creata nel 2003 dopo un'attenta valutazione ed analisi sulle necessità di innovazione e di trasferimento tecnologico della realtà imprenditoriale italiana, Veneto Nanotech ha per oggetto la promozione delle attività di ricerca e sviluppo del distretto hi-tech per le nanotecnologie applicate ai materiali. Iuav con le altre università del Veneto, con numerosi enti pubblici veneti e organizzazioni industriali e commerciali è partner. Nel febbraio 2015 l'Assemblea ordinaria ha deliberato il ripiano delle perdite attraverso la sottoscrizione dell'aumento di capitale. Nell'assemblea ordinaria del 17 giugno 2015 l'Amministratore Unico Gabriele Vencato, ha informato i Soci che l'operazione di copertura perdite e ricostituzione del capitale sociale, così come prevista dalla delibera del febbraio 2015, non si è realizzata e che pertanto constatato il persistere dello stato di scioglimento in cui la Società si trova a norma dell'art. 2484 primo comma n. 4 del Codice Civile.

In data 30 giugno 2015 Veneto Nanotech S.C.P.A. ha depositato innanzi al Tribunale di Padova ricorso ex art. 161 sesto comma lettera f. Con provvedimento del 9/10 luglio 2015 e successivi il Tribunale ha determinato come termine per la presentazione del piano concordatario il 7 dicembre 2015.

In data 7 dicembre 2015 la Società ha così presentato la proposta, il piano e la documentazione e con provvedimento del 15 gennaio 2016 il Tribunale di Padova ha ammesso la Società al beneficio del concordato.

Il piano concordatario presentato dalla Società è di tipo liquidatorio, essendo prevista la cessione di tutti i suoi beni anche organizzati in forma di rami d'azienda.

L'assemblea del 28 marzo 2018 ha approvato il bilancio 2016, inoltre nella seduta del 23 aprile c.a. l'assemblea straordinaria ha deliberato la trasformazione in società a responsabilità limitata (in liquidazione) in modo da risparmiare sui costi di gestione degli organi che nella nuova forma societaria vedranno un unico Organo di controllo che svolgerà la funzione di collegio sindacale e organo di revisione amministrativo-contabile. Il bilancio 2017 non è stato approvato.

VEGA – Parco Scientifico e tecnologico Scarl

In concordato preventivo. L'ente è finalizzato alla promozione e allo sviluppo di iniziative di ricerca scientifica per facilitare il trasferimento di conoscenze e favorire la crescita tecnologica e la competitività delle imprese.

Nel corso del 2017 sono proseguite le attività finalizzate al perseguimento degli obiettivi del piano di dismissioni e della continuità aziendale in linea con il piano concordatario. In particolare, per quanto riguarda le attività di dismissione:

| | |
|---------------|---------------|
| il segretario | il presidente |
|---------------|---------------|

- sono proseguite le attività tecniche, urbanistiche ed amministrative finalizzate a completare il processo di regolarizzazione delle urbanizzazioni dell'area denominata Vega I, nonché gli incontri con l'Amministrazione Comunale e le azioni finalizzate a sensibilizzare la stessa circa la necessità di valorizzazione di alcuni cespiti patrimoniali, anche attraverso il cambio di destinazione d'uso. Tale attività si è concretizzata con la presentazione di due istanze, che l'Amministrazione Comunale ha esaminato, richiedendo integrazioni, e che si appresta ad approvare una volta definito il quadro complessivo di sviluppo, anche viabilistico, della parte di Città all'interno della quale il Parco è collocato;

- la società ha continuato a supportare il Liquidatore Giudiziale nell'aggiornamento del data room comprendente tutta la documentazione tecnica, amministrativa, legale e contabile relativa agli immobili oggetto di dismissione, nonché nella predisposizione del secondo bando di vendita, pubblicato a febbraio 2017;

- sono inoltre stati attivati contatti con operatori commerciali e istituzionali finanziarie del mercato immobiliare anche tramite l'advisor incaricato dal liquidatore giudiziale.

Il bilancio 2017 rileva una perdita di € 817.215 contro € 2.381.394 dell'anno precedente.

New Design Vision – società di Spin-Off

Con delibere del 18 luglio e 12 settembre 2016 rispettivamente del senato accademico e del consiglio di amministrazione è stata approvata la proposta di costituzione dello spin off universitario e con delibere del 15 e 19 dicembre 2016 il senato accademico e il consiglio di amministrazione hanno approvato lo statuto, i patti parasociali e la convenzione che regola i rapporti tra Iuav e la società di spin off.

New Design Vision si presenta come un facilitatore della costruzione di network d'innovazione tra singole imprese o gruppi di imprese, enti e organizzazioni e università e ha il vantaggio di offrire i vari servizi a costi inferiori rispetto a quanto attualmente presente nel territorio. La durata dello spin off dell'Università sarà pari a 5 anni ai sensi del vigente regolamento.

La Società è una start-up innovativa che ha iniziato l'attività l'1 marzo 2017 svolgendo la propria attività di ricerca, sviluppo, produzione e commercializzazione di prodotti e servizi innovativi ad alto valore aggiunto.

Il capitale sociale, pari ad € 12.000, interamente sottoscritto e versato, è composto da n. 12.000 quote/azioni ordinarie del valore nominale di € 1,00 e non ha subito alcuna variazione nell'esercizio.

In considerazione di quanto sopra esposto, il presidente propone al consiglio di non procedere ad alcuna dismissione delle società partecipate di Iuav non sussistendone le condizioni e di dare mandato al direttore generale di procedere all'invio della ricognizione effettuata tramite Portale del Tesoro.

Il consiglio di amministrazione

- **udita la relazione del presidente**

- **visto lo statuto dell'Università Iuav**

- **visto il decreto legislativo 19 agosto 2016 n. 175 ed in particolare l'articolo 20 comma 1**

- **visto il decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100**

- **visti gli esiti della ricognizione di tutte le partecipazioni detenute, direttamente o indirettamente riferite all'anno 2017**

delibera all'unanimità di non procedere ad alcuna dismissione delle società partecipate dell'Università Iuav non sussistendone le condizioni dando mandato al direttore generale di procedere all'invio della ricognizione effettuata tramite Portale del Tesoro.

| | |
|---------------|---------------|
| il segretario | il presidente |
|---------------|---------------|