

**Esami di stato di abilitazione professionale  
prima sessione 2009 , 30 giugno 2009  
sezione B, settore pianificazione**

**seconda busta**

**Tema 1**

Il candidato predisponga uno schema valutativo ex-ante di un piano o programma di trasformazione urbana in una città intermedia. Lo schema dovrà contenere informazioni sui seguenti aspetti:

- a. plausibilità del piano o del programma (risposte a criticità e domande);
- b. fattibilità tecnica e coerenza procedurale (rispetto a norme e piani vigenti);
- c. sostenibilità finanziaria, economica e ambientale (elementi per un bilancio costi-benefici, eventuali mitigazioni e compensazioni ambientali);
- d. accettabilità sociale;
- e. giustizia distributiva.

**Tema 2**

In un'ottica di uso del suolo misto, il candidato, anche in forma grafica o diagrammatica, progetti un modello di assetto in cui prevalgano i fattori di sinergia e integrazione fisico-funzionale rispetto a quelli di competizione. L'area di progetto può essere totalmente edificata, parzialmente edificata o non edificata, in zona centrale, semicentrale o periferica.