

**Esami di stato di abilitazione professionale
seconda sessione 2011, 30 novembre 2011
sezione B, settore architettura**

seconda busta

Tema 1

In un comune all'interno del Parco regionale dei Colli Euganei il proprietario di un fondo di circa 8 ha. decide di realizzare un piccolo edificio a destinazione turistica-ricettiva (in particolare *bed&breakfast*) composto da quattro camere, per un totale di otto posti letto.

Il terreno su cui sorgerà l'edificio da progettare ha un andamento altimetrico "a terrazzamento" con un dislivello di circa 4,00 ml. tra un piano orizzontale e l'altro, ed è esposto a sud.

Il/la candidato/a progetti la piccola struttura considerando anche i necessari spazi comuni, la guardiania ed i servizi più in generale; sono da privilegiarsi soluzioni sostenibili ed attente alle tematiche del risparmio energetico.

Sono richiesti i seguenti elaborati:

- planimetria in scala adeguata
- piante e prospetti in scala 1:100
- una sezione altimetrica del terreno con inserimento del fabbricato in scala 1:100
- una sezione verticale, con particolari tecnico-costruttivi, in scala 1:20
- a scelta del/la candidato/a la descrizione ed il computo metrico-estimativo di uno degli elementi significativi del progetto proposto

Tema 2

Progettare un fabbricato residenziale bifamiliare in un lotto di lottizzazione con le seguenti caratteristiche:

- dimensioni del lotto edificabile: 30x20 m;
- indice fondiario max: 1,5mc/mq;
- rapporto di copertura max: 35%;
- altezza max: 7,5m

Elaborati richiesti:

- planimetria con sistemazione esterna in scala 1:100
- piante e prospetti e almeno una sezione in scala 1:100
- dettaglio costruttivo in scala 1:50 o 1:20
- breve relazione, anche schematica, con indicazione delle caratteristiche costruttive.