

**Esami di stato di abilitazione professionale
seconda sessione 2014, 19 novembre 2014
sezione A, settore pianificazione territoriale**

Seconda busta

Tema 1

In un comune di rilevanti dimensioni, sia dal punto di vista della popolazione, sia per estensione del territorio, il Piano di Assetto del Territorio definisce le “invarianti”, i limiti alla trasformazione del territorio.

Il candidato riferisca sul significato che, all’interno della pianificazione, si dà generalmente a questa categoria del piano.

Con riferimento ad un caso già oggetto di studio, evidenzi le modalità con cui il piano ha trattato le invarianti paesaggistiche e discuta sulle possibilità di andare oltre un approccio command control.

L’elaborato può essere integrato da schemi grafici e disegni

Tema 2

Al verde urbano si tende progressivamente a dare valenze molteplici rispetto a quella di puro adempimento ad uno standard previsto per legge.

Un pianificatore è chiamato dal candidato Sindaco di un comune di medie dimensioni a costruire una piattaforma strategica su questo tema.

Simulando questa condizione per un comune noto, si illustri:

- a) La situazione di partenza per quello che concerne il verde urbano e l’adeguamento agli standard che si rende necessario.
- b) Le diverse valenze che si intendono potenziare attraverso un piano del verde
- c) Gli strumenti di natura diversa (norme, accordi, strumenti di perequazione....) a cui si intende ricorrere.