

**Insegnamento: Patrimonio e rigenerazione urbana**  
**Docente: Enrico Fontanari**

**Anno di corso: 1**  
**Semestre: 2**  
**Ore di attività in aula: 20**  
**CFU: 4**  
**SSD: ICAR/21**  
**Tipologia: a scelta**

#### **Obiettivi formativi**

Il corso si propone di illustrare agli specializzandi le principali questioni e i punti di vista con cui oggi si affrontano, in Italia e nel mondo, i problemi di conservazione del patrimonio urbano. Quando si parla di conservazione urbana si mettono in campo parallelamente due grandi questioni: i principi di riconoscimento e conservazione del patrimonio urbano e il ruolo che questo ricopre nella città e in particolare nella città contemporanea. Il dibattito sui principi con cui vanno affrontati i problemi del restauro e della conservazione del patrimonio urbano si è molto ampliato e arricchito nel corso del tempo, sulla spinta dei cambiamenti culturali generali, dell'evoluzione delle tecniche di pianificazione urbana e delle trasformazioni delle realtà urbane. La progressiva internazionalizzazione di questa discussione, che ha avuto nelle risoluzioni adottate dall'Unesco uno specchio importante, ha contribuito a generare ulteriori modifiche e a favorire la nascita di nuovi e complessi punti di vista sul tema. Il corso si propone di formare degli specialisti informati sui nuovi contenuti disciplinari della conservazione urbana e al tempo stesso però consapevoli della specifica complessità con cui la questione patrimoniale va guardata a scala urbana e delle nuove sfide da affrontare nella città contemporanea e in particolare nelle grandi metropoli del mondo. Un pianeta in cui ormai oltre il 50% degli abitanti risiede in aree urbane e che vedrà questa percentuale continuare a crescere nei prossimi lustri, presenta sfide urbane diverse e più articolate rispetto al passato e questo impone di conseguenza immaginare risposte diversificate alla domanda sul ruolo del patrimonio nella città contemporanea, sugli strumenti da utilizzare per analizzarlo, valutarlo e preservarlo. Un ulteriore obiettivo del corso è mettere gli specializzandi in grado di comprendere e affrontare questa nuova complessità, introducendoli al tema della multi-disciplinarietà, ossia alla necessità di apprendere come lavorare in gruppo con esperti di altri saperi e saper riconoscere di quali altri punti di vista disciplinari si ha bisogno in diversi contesti.

#### **Articolazione del corso**

Per rendere più comprensibili i termini attuali del problema della conservazione urbana, le lezioni partiranno inizialmente dall'illustrazione delle principali sfide odierne nei grandi contesti urbani, che contribuiscono a definire lo scenario all'interno del quale va inquadrata la questione della conservazione del patrimonio. Il frequente ricorrere di parole e principi nuovi, quali "sostenibilità", "rigenerazione", "riciclo", riflette l'evoluzione delle grandi sfide urbanistiche contemporanee e impone di prestare particolare attenzione all'adeguamento degli strumenti con cui affrontarle. Le lezioni, quindi, si svilupperanno affrontando da un lato la descrizione dell'evoluzione degli strumenti urbanistici utilizzati per garantire la salvaguardia del patrimonio urbano, evidenziandone sempre la finalizzazione rispetto alla necessità di rispondere alle contestuali domande sociali e funzionali, dall'altro illustrando alcuni passaggi chiave del dibattito internazionale sulla questione e dell'evoluzione dei principi operativi di riferimento e dei relativi strumenti.<sup>1</sup>

# I U A V

Le lezioni avranno quindi sia una parte di carattere teorico sia una parte più pratica, basata sull'illustrazione di casi ed esempi concreti di piani urbani proposti in diverse parti del mondo. Il corso si concluderà con l'illustrazione sintetica delle forme con cui oggi la questione viene affrontata in diversi contesti e di alcune pratiche o linee di intervento innovative.

## **Modalità di verifica dell'apprendimento**

Consegna alla fine del corso di una breve relazione (max 1000 parole) di sintesi e riflessione sui temi sviluppati nelle lezioni, che verrà discussa nel corso di un colloquio individuale. Testi di riferimento  
Bibliografie specifiche e riferimenti dei siti web, relative ai temi e ai casi trattati, verranno fornite nel corso delle lezioni.

<sup>1</sup> Si fa qui riferimento in particolare a piani, politiche e aspetti normativo-giuridici: il corso si svolge in modo coordinato con quanto offerto dai corsi sugli strumenti giuridici (prof. Roversi Monaco) e sulle politiche di salvaguardia a scala territoriale e urbana (Prof. Marson)