

PROTOCOLLO D'INTESA
TRA UNIVERSITÀ IUAV DI VENEZIA, COMUNE DI MERETO DI TOMBA E BIOFARMA SPA

Tra

l'Università luav di Venezia, di seguito denominata luav, codice fiscale 80009280274, partita iva 00708670278, rappresentata dal rettore pro-tempore di luav prof. Alberto Ferlenga, nato a Castiglione delle Stiviere (Mantova) il 17 aprile 1954, domiciliato per la carica presso l'Università luav – Santa Croce, 191 – 30135 Venezia, legittimato alla firma del presente atto con delibere del Senato Accademico del 13 dicembre 2017 e del Consiglio di Amministrazione del 20 dicembre 2017;

e

il **Comune di Mereto di Tomba**, codice fiscale 00484680301, rappresentato legalmente da Massimo Moretuzzo, nato a Udine il 15 febbraio 1976, nella qualità di Sindaco pro-tempore, autorizzato con deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 27 ottobre 2017, domiciliato per la carica presso il Comune di Mereto di Tomba, in via Divisione Julia, 8, legittimato alla firma del presente atto;

e

Biofarma Spa, partita iva 02895910301, rappresentata legalmente dal dottor Germano Scarpa, nato a Udine il 4 giugno 1959, domiciliato per la carica presso via Castelliere 2, Mereto di Tomba, legittimato alla firma del presente atto.

PREMESSO CHE

- luav, ai sensi dell'articolo 6, comma 2 dello statuto, nell'esercizio della propria autonomia funzionale, può promuovere, organizzare e gestire in collaborazione con altri soggetti, pubblici e privati, operanti a scala locale, nazionale, sovranazionale ed internazionale, attività di comune interesse nei settori relativi alle proprie finalità istituzionali;
- luav, la cui attività è istituzionalmente dedicata alla didattica, alla formazione e alla ricerca riguardanti le discipline dell'Architettura, dell'Urbanistica, della Pianificazione Territoriale, del Restauro, delle Arti, del Teatro e del Design, rappresenta un qualificato polo di formazione e ricerca con competenze specifiche nei settori della composizione architettonica e urbana, restauro, estimo e marketing territoriale, anche con riguardo alla rete di relazioni con numerosi organismi specializzati italiani ed internazionali, con i quali luav intrattiene rapporti di collaborazione nel campo della ricerca, della didattica, dei tirocini nonché di altre attività collegate con le funzioni primarie dell'Università;
- il Comune di Mereto di Tomba, caratterizzato nell'ambito del Medio Friuli da un territorio rurale che conserva aspetti naturalistici e paesaggistici significativi, dal 2014 in collaborazione con altre amministrazioni locali ha avviato il progetto del "Distretto di Economia Solidale del Medio Friuli", con l'obiettivo di rafforzare circuiti economici locali a partire da quelli agroalimentari, per valorizzare il tessuto sociale e salvaguardare l'ambiente;
- nel territorio di Mereto di Tomba è attiva la Biofarma Spa, importante azienda del settore chimico-farmaceutico, in fase di sviluppo e ampliamento in un contesto di particolare interesse dal punto di vista agricolo, paesaggistico e storico-culturale, per la presenza del castelliere protostorico di Savalons risalente all'età del bronzo;

- è volontà della Biofarma Spa e dell'Amministrazione comunale di Mereto di Tomba promuovere un progetto di sviluppo aziendale che si integri in modo armonico nel contesto locale, condividendo un percorso comune, che permetta all'azienda di perseguire i propri legittimi obiettivi economici e al territorio di beneficiare di questa presenza non solo in termini occupazionali, ma anche di valorizzazione delle sue peculiarità paesaggistiche, storiche e ambientali;
- le parti intendono acquisire, sviluppare ed applicare metodologie di ricerca nel settore dei rapporti fra l'architettura e il territorio, al fine di approfondire la collaborazione sia in termini di ricerca, sia in termini di disseminazione e divulgazione dei risultati e di sperimentazione di forme didattiche innovative;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Articolo 1 – Finalità

Iuav, il Comune di Mereto di Tomba e la Biofarma Spa riconoscono l'interesse ad attivare forme di collaborazione al fine di promuovere la ricerca dal titolo: "Una fabbrica e un castelliere protostorico: dar forma a una convivenza intelligente", nell'ambito delle tematiche della ricerca del ClusterLAB di Ateneo "Paesaggi culturali".

Articolo 2 - Forme di collaborazione

Le finalità indicate all'articolo precedente potranno essere perseguite attraverso diverse modalità di collaborazione, tra le quali:

- lo sviluppo della ricerca attraverso l'analisi e l'interpretazione del territorio del Medio Friuli, assunto anche per parti come "risorsa", nelle sue componenti naturalistiche, paesaggistiche, storico-culturali, culturali, produttive e insediative, con particolare riguardo all'attivazione di forme di turismo rurale *slow*;
- l'elaborazione di ipotesi di recupero articolato di un'area industriale, concordata tra le parti, che ne preservi la qualità architettonica, in relazione a una più generale valorizzazione dell'intorno rurale, caratterizzato dalla presenza di manufatti di interesse storico-archeologico, attraverso lo sviluppo di una rete di viabilità locale per la mobilità lenta, la conservazione e valorizzazione del sistema idrografico, naturalistico e storico-archeologico, la promozione di attività enogastronomiche e di un'agricoltura sostenibile e di qualità, un'infrastrutturazione per funzioni ricreative e del tempo libero;
- la collaborazione alla messa a punto di strategie di cooperazione per lo sviluppo locale, che il Comune di Mereto di Tomba e la Biofarma Spa intenderanno promuovere (con la partecipazione a bandi e programmi di interesse regionale, nazionale ed europeo), facendo interagire le politiche di conservazione - insieme a quelle agricole, sociali, culturali, turistiche e della comunicazione - con le opportunità economiche e di investimento, in funzione di un percorso di marketing territoriale.

Articolo 3 - Impegni e aspetti economici

Le attività in collaborazione, di cui all'articolo precedente, saranno attuate attraverso specifiche convenzioni retribuite tra l'Università Iuav di Venezia, il Comune di Mereto di Tomba e la Biofarma Spa. Le convenzioni regoleranno anche i termini e le modalità dei rispettivi impegni per l'utilizzazione dei locali (immobili), ivi compreso quanto attiene alla sicurezza ed alla ripartizione tra le parti dei costi afferenti alle attività da svolgere nell'ambito del presente accordo.

Dalla sottoscrizione del presente atto non deriva alcun onere economico e finanziario a carico di ciascuna parte.

Articolo 4 - Soggetti responsabili

Iuav individua quale responsabile scientifico dell'attuazione del presente accordo il prof. Pierluigi Grandinetti. Il Comune di Mereto di Tomba individua quale responsabile dell'attuazione del presente accordo il sindaco Massimo Moretuzzo. La Biofarma Spa individua quale responsabile dell'attuazione del presente accordo il rappresentante legale dott. Germano Scarpa.

È compito dei tre responsabili individuare le attività da realizzare nell'ambito del presente protocollo e l'elaborazione scientifica delle convenzioni di cui all'articolo 3. I tre responsabili produrranno annualmente un elenco delle attività da sviluppare nell'ambito del presente protocollo, che comunicheranno agli organi delle parti.

Articolo 5 - Riservatezza

Le parti si impegnano a garantire, per sé e per il proprio personale, la massima riservatezza riguardo alle informazioni, i dati, i metodi di analisi, le ricerche e simili, di cui vengano a conoscenza nell'ambito dello svolgimento delle attività comuni, di non divulgarle a terzi e di utilizzarle esclusivamente per il raggiungimento delle finalità oggetto del protocollo d'intesa, di astenersi da ogni azione che possa nuocere alla brevettabilità di detti risultati.

Articolo 6 - Proprietà intellettuale

1. Ciascuna parte rimane proprietaria di tutte le conoscenze e di tutta la proprietà intellettuale acquisite anteriormente all'entrata in vigore del presente protocollo d'intesa e rimane libera di utilizzarle o rivelarle a sua sola discrezione. Nulla in questo protocollo è interpretabile quale concessione o trasferimento – in forma espressa o implicita – di qualsivoglia diritto, titolo o interesse per licenza, come pure di qualsiasi conoscenza o proprietà intellettuale di una parte, sviluppata al di fuori di ogni eventuale accordo particolare, sia che questo avvenga prima, durante o dopo tale accordo.

2. Ciò premesso, la proprietà dei risultati scientifici delle attività di cui all'articolo 2 del presente protocollo nonché i diritti alle relative domande di brevetto appartengono in ugual misura alle parti, salva diversa pattuizione fra le stesse.

3. Sono fatti salvi i diritti morali e patrimoniali delle persone che hanno svolto attività di ricerca secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni di legge.

Articolo 7 - Pubblicazioni

1. I materiali elaborati nell'ambito delle attività comuni, che possono costituire oggetto di pubblicazione, potranno essere utilizzati congiuntamente o disgiuntamente dalle parti.

2. Nel caso di utilizzo disgiunto, il testo oggetto di pubblicazione dovrà essere approvato dal responsabile scientifico e dalle persone indicate da Iuav, dal Comune di Mereto di Tomba e da Biofarma Spa i quali dovranno, entro 60 giorni, esprimere un parere sulla riservatezza dei risultati. Trascorso tale termine senza che siano pervenute osservazioni al riguardo, ognuna delle parti si riterrà libera di procedere alla pubblicazione disgiunta.

3. In ogni pubblicazione o scritto relativo ai materiali elaborati nel corso delle attività comuni dovrà essere fatto esplicito riferimento al presente protocollo di intesa.

Articolo 8 - Durata e scadenza

Il presente protocollo d'intesa ha una validità di 3 (tre) anni decorrenti dalla sottoscrizione dello stesso e non potrà intendersi in alcun caso tacitamente rinnovata, salvo esplicita dichiarazione di tutte le parti.

Articolo 9 - Controversie

Per ogni controversia sarà competente in via esclusiva il Foro di Venezia.

Articolo 10 - Privacy

Le parti acconsentono, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, e sue successive modifiche e integrazioni, che i dati personali raccolti in relazione al presente protocollo siano trattati esclusivamente per le finalità di cui al presente protocollo.

Articolo 11 - Registrazione e bolli

La registrazione del presente protocollo d'intesa verrà effettuata solo in caso d'uso, ai sensi della vigente normativa. Tutte le relative spese, compreso il bollo, sono a carico della parte richiedente la registrazione.

Articolo 12 - Norma finale

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente protocollo si applica la normativa vigente, il regolamento amministrativo contabile dell'Ateneo e le norme in materia di istruzione universitaria.

Luogo, data

Comune di Mereto di Tomba
Il Sindaco
Massimo Moretuzzo

Biofarma Spa
Legale Rappresentante
Germano Scarpa

Università Luav di Venezia
Il Rettore pro tempore
Alberto Ferlenga